



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОКШАНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Поцелуева, д. 1, р.п. Мокшан, Пензенская область, 442370
Тел. (8-841-50) 2-71-31,
E-mail: mokshan_adm@sura.ru

Правительство
Пензенской области
Заместителю председателя
Правительства
В.В.Космачеву

от 09.08.2024 № 2715
На № _____ от _____

Уважаемый Вячеслав Владимирович!

Администрация Мокшанского района Пензенской области в ответ на обращение Сизовой Ольги Владимировны, 21.04.1978 года рождения, по вопросу обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сообщает следующее.

На заседании комиссии по рассмотрению заявлений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений были рассмотрены заявление и документы, как те, которые предоставила Сизова О.В., так и те, которые получены в результате сделанных запросов.

Граждане, не заявившие свое право на получение жилого помещения, то есть не обратившиеся с соответствующим заявлением о постановке их на учет в органы местного самоуправления своевременно (до 23 лет), после достижения возраста 23 года в соответствии с преамбулой Федерального закона 159-ФЗ, а также статьей 1 данного закона не относятся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, поэтому действие положений Федерального закона 159-ФЗ на них не распространяется. Таким образом, Сизова Ольга Владимировна, не относится к категории детей-сирот, поскольку в 2024 году ей уже исполнилось 46 лет.

Кроме того, в соответствии с п.3 правила формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее -Список), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 4

апреля 2019 г. №397 в Список включаются дети-сироты, которые не являются собственниками жилых помещений. У Сизовой Ольги Владимировны, в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 07.08.2024 №КУВИ-001/2024-201425664 в собственности-квартира, расположенная по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, с. Нечаевка, ул. Заводская, д. 21, кв.1, общей площадью 34,1 кв.м. В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.08.2024 №КУВИ-001/2024-201425751 - 1/3 общей долевой собственности принадлежит Сизовой О.В. В соответствии с решением комитета местного самоуправления Нечаевского сельсовета Мокшанского района Пензенской области от 12.09.2016 №155-72/6 (с последующими изменениями) «Об установлении учетной нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма в Нечаевском сельсовете Мокшанского района Пензенской области» учетная норма площади жилого помещения в целях принятия его на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях составляет 10 кв.м. Из этого следует, что Сизова Ольга Владимировна, жилой площадью обеспечена. При вручении под роспись выписки из протокола заседания комиссии, постановления администрации Мокшанского района Пензенской области от 05.03.2020 года № 208 об отказе во включении в Список, Ольге Владимировне были разъяснены ее права, в том числе и право обращения, в случае несогласия с решением комиссии, в суд.

Глава Мокшанского района



Н.Н.Тихомиров



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОКШАНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Поцелуева, д. 1, р.п. Мокшан, Пензенская область, 442370
Тел. (8-841-50) 2-71-31,
E-mail: mokshan_adm@sura.ru

Сизовой
Ольге
Владимировне
Пензенская область,
Мокшанский район,
село Нечаевка, улица
Заводская, дом 21, кв. 1

от 09.08.2024 № 1706

На № от

Уважаемая Ольга Владимировна!

Администрация Мокшанского района Пензенской области в ответ на Ваше обращение, по вопросу обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сообщает следующее.

На заседании комиссии по рассмотрению заявлений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений были рассмотрены заявление и документы, как те, которые Вы предоставили, так и те, которые получены в результате сделанных запросов.

Граждане, не заявившие свое право на получение жилого помещения, то есть не обратившиеся с соответствующим заявлением о постановке их на учет в органы местного самоуправления своевременно (до 23 лет), после достижения возраста 23 года в соответствии с преамбулой Федерального закона 159-ФЗ, а также статьей 1 данного закона не относятся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, поэтому действие положений Федерального закона 159-ФЗ на них не распространяется. Таким образом, Вы не относитесь к категории детей-сирот, поскольку в 2024 году Вам уже исполнилось 46 лет.

Кроме того, в соответствии с п.3 правила формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее -Список), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2019 г. №397 в Список включаются дети-сироты, которые не являются

собственниками жилых помещений. У Вас, Ольга Владимировна, в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 07.08.2024 №КУВИ-001/2024-201425664 в собственности-квартира, расположенная по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, с. Нечаевка, ул. Заводская, д. 21, кв.1, общей площадью 34,1 кв.м. В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.08.2024 №КУВИ-001/2024-201425751 - 1/3 общей долевой собственности принадлежит Вам. В соответствии с решением комитета местного самоуправления Нечаевского сельсовета Мокшанского района Пензенской области от 12.09.2016 №155-72/6 (с последующими изменениями) «Об установлении учетной нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма в Нечаевском сельсовете Мокшанского района Пензенской области» учетная норма площади жилого помещения в целях принятия его на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях составляет 10 кв.м. Из этого следует, что Вы, Ольга Владимировна, жилой площадью обеспечены. При вручении под роспись выписки из протокола заседания комиссии, постановления администрации Мокшанского района Пензенской области от 05.03.2020 года № 208 об отказе во включении в Список, Вам были разъяснены Ваши права, в том числе и право обращения, в случае несогласия с решением комиссии, в суд.

Глава Мокшанского района



Н.Н.Тихомиров