

Мерами прокурорского реагирования устранены нарушения законодательства в сфере муниципального контроля

Установлено, что на территории рабочего поселка Мокшан, располагается нежилое помещение – павильон, в котором осуществляет свою деятельность Общество с ограниченной ответственностью. Указанный объект недвижимости был передан Организации собственником по временное владение и пользование в соответствии с договором аренды имущества.

Проверка показала, что указанный павильон расположен в пределах границ земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также в пределах границ земельного участка, принадлежащем физическому лицу согласно свидетельству о регистрации права собственности.

Также, между собственником павильона и собственником земельного участка, имелась устная договоренность о размещении объекта недвижимости частично на территории земельного участка, находящегося в собственности физического лица. Однако, согласительных процедур по размещению павильона частично на территориях, принадлежащих муниципалитету, не проводилось, следовательно, правовых оснований для нахождения на муниципальном участке нестационарного торгового объекта не имелось.

В связи с указанным фактом прокуратурой района внесено представление, которое в настоящий момент удовлетворено, а допущенные нарушения устранены.