



АДМИНИСТРАЦИЯ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2024 № 999

р.п. Мокшан

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 №П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «РТ-Инвест транспортные системы» от 27.09.2024, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных ст. 39³⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Мокшанского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «РТ-Инвест транспортные системы» (ИНН 7704869777, ОГРН 1147746841340, адрес: 127015, г. Москва, ул. Вятская, д. 27, стр. 16, этаж 2, пом. I, ком.16) в целях подключения (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения объекта: «Рамная конструкция №491 (2-полосная)» в соответствии со ст. 39³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на срок 10 лет, общей площадью 662 кв.м., земли в кадастровом квартале 58:18:0950301, по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, Подгорненский сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на

кадастровом плане территории.

3. Общество с ограниченной ответственностью «РТ-Инвест Транспортные системы»:

3.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации).

3.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Мокшанского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мокшанского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» tmoksh.pnzreg.ru.

4.2. Рекомендовать главе администрации Подгорненского сельсовета Мокшанского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Подгорненского сельсовета».

4.3. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

4.4. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений А.А. Кузнецова.

Глава Мокшанского района

Н.Н.Тихомиров

