

«18» марта 2024 г.

## 18.03.2024 11:01:51

1. Предмет аукциона - Продажа земельного участка в электронной форме: земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 58:18:0960504:297, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, Мокшанский район, с. Рамзай, с разрешенным видом использования – для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 442370, Россия, Пензенская, Поцелуева, 1, Почтовый адрес: 442370, Российская Федерация, Пензенская обл., рп. Мокшан, Поцелуева, 1

| Номер лота / Наименование лота   | Начальная цена за лот | Статус лота |
|----------------------------------|-----------------------|-------------|
| № 1 - Продажа земельного участка | 525 000,00 руб.       | Состоялся   |

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка и документация по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 22000034390000000050, на официальном сайте администрации Мокшанского района [tmoksh.pnzreg.ru](http://tmoksh.pnzreg.ru) и в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области». Место проведения электронного аукциона (Оператор электронной площадки) - электронная площадка «РТС-тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

|    |                                |                            |                                                                                                                       |
|----|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Кузнецов Алексей Александрович | Председатель комиссии      | Заместитель главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений |
| 2. | Семикова Наталья Викторовна    | Зам. председателя комиссии | Заместитель начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений                                          |
| 3. | Тимонина Ирина Александровна   | Секретарь                  | Главный специалист администрации                                                                                      |
| 4. | Орехов Николай Николаевич      | Член комиссии              | Начальник отдела строительства, архитектуры и муниципального хозяйства                                                |
| 5. | Тимофеева Наталья Васильевна   | Член комиссии              | Начальник финансового управления                                                                                      |
| 6. | Гришина Елена Владимировна     | Член комиссии              | Начальник юридического отдела                                                                                         |

|    |                              |               |                                                                                                                            |
|----|------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. | Долженков Валерий Николаевич | Член комиссии | начальник отдела по развитию сельского хозяйства и предпринимательства администрации Мокшанского района Пензенской области |
|----|------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                                |                            |                                                                                                                            |
|----|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Кузнецов Алексей Александрович | Председатель комиссии      | Заместитель главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений      |
| 2. | Семикова Наталья Викторовна    | Зам. председателя комиссии | Заместитель начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений                                               |
| 3. | Тимонина Ирина Александровна   | Секретарь                  | Главный специалист администрации                                                                                           |
| 4. | Орехов Николай Николаевич      | Член комиссии              | Начальник отдела строительства, архитектуры и муниципального хозяйства                                                     |
| 5. | Тимофеева Наталья Васильевна   | Член комиссии              | Начальник финансового управления                                                                                           |
| 6. | Гришина Елена Владимировна     | Член комиссии              | Начальник юридического отдела                                                                                              |
| 7. | Долженков Валерий Николаевич   | Член комиссии              | начальник отдела по развитию сельского хозяйства и предпринимательства администрации Мокшанского района Пензенской области |

7. На участие в аукционе по продаже земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /<br>Наименование лота | Наименование участника      | ИНН/КПП      | Почтовый адрес                                                                        |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| № 1 - Продажа земельного участка  | Арбузов Денис Валерьевич    | 583681857963 | 442745, Россия, Пензенская обл, Лунинский р-н, село Большой Вьяс, ул Пионерская, д. 9 |
| № 1 - Продажа земельного участка  | Бахметьева Юлия Анатольевна | 580991344878 | 442780, Российская Федерация, Пензенская обл., с. Ухтинка, ул. Строительная, 8А, 13   |
| № 1 - Продажа земельного участка  | Забродина Анна Алексеевна   | 583503903922 | Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, ул. Ладожская, д. 162, кв. 11     |
| № 1 - Продажа земельного участка  | Синдяев Денис Анатольевич   | 583509733233 | 440045, Российская Федерация, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Ладожская, 157, 14       |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------------|
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------------|

|                                  |                             |               |                     |
|----------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|
| № 1 - Продажа земельного участка | Арбузов Денис Валерьевич    | 306201/412600 | 25.02.2024 18:33:23 |
| № 1 - Продажа земельного участка | Бахметьева Юлия Анатольевна | 317384/427953 | 07.03.2024 11:41:41 |
| № 1 - Продажа земельного участка | Забродина Анна Алексеевна   | 315473/425375 | 05.03.2024 15:06:18 |
| № 1 - Продажа земельного участка | Синдяев Денис Анатольевич   | 317037/427407 | 06.03.2024 16:24:25 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют.

9. Ставки участников:

| Номер лота | Наименование участника    | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
|------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| №1         | Синдяев Денис Анатольевич | 714 000,00 руб.            | 18.03.2024 10:20:53 | 1                                 |
| №1         | Забродина Анна Алексеевна | 698 250,00 руб.            | 18.03.2024 10:18:33 | 2                                 |
| №1         | Арбузов Денис Валерьевич  | 603 750,00 руб.            | 18.03.2024 10:02:06 | 3                                 |

10. Победители:

| Номер лота / Наименование лота   | Наименование участника    | Итоговая цена   | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение                                   | Дата и время поступления заявки |
|----------------------------------|---------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - Продажа земельного участка | Синдяев Денис Анатольевич | 714 000,00 руб. | 317037/427407                | 440045, Россия, Пензенская, Пенза, Ладожская, 157 | 06.03.2024 16:24:25             |

11. Аукцион в электронной форме по продаже земельного участка признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: п. 17 ст. 39.12, ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

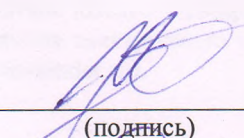
12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Победителем аукциона Синдяевым Д.А.

12.1. Основание: п. 20 ст. 39.12, п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

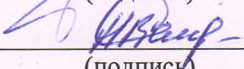
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

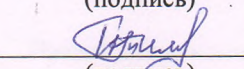
Кузнецов А.А.

Зам. председателя комиссии

/  /  
(подпись)

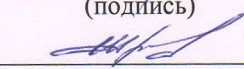
Семикова Н.В.

Секретарь

/  /  
(подпись)

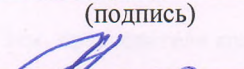
Тимонина И.А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

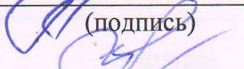
Орехов Н.Н.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

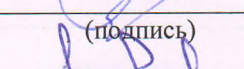
Тимофеева Н.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Гришина Е.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Долженков В.Н.