СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 07 июня 2024 года № 398-34/5

р.п. Мокшан

О продаже имущества, находящегося в собственности Мокшанского района Пензенской области ранее установленным способом

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), ст.51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.18 Устава Мокшанского района Пензенской области, решением Собрания представителей Мокшанского района от 22 декабря 2020 года №545-48/4 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Мокшанского района Пензенской области», решением Собрания представителей Мокшанского района от 03.06.2014 № 498-46/3 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мокшанский район Пензенской области» (с последующими изменениями), решением Собрания представителей Мокшанского района от 23 ноября 2023 года № 271-20/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мокшанского района Пензенской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов» (с последующими изменениями),

Собрание представителей Мокшанского района решило:

1. Установить, что приватизация объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мокшанский район Пензенской области:

Комплекс объектов муниципального имущества, расположенный по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Пензенская, д. 10а:

- нежилое здание, кадастровый номер: 58:18:0010606:129, назначение: нежилое, количество этажей 1, площадью 122,9 кв.м;
- Счетчик газовый;
- Ограждение металлическое.

Осуществить одновременно с приватизацией Комплекса объектов муниципального имущества продажу земельного участка:

- земельный участок, кадастровый номер: 58:18:0010606:50, общей площадью 570 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения административного здания, расположенный по адресу: Пензенская область,

Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Пензенская, земельный участок 10а.

Обременения (ограничения) права на земельный участок:

1) часть земельного участка площадью 19 кв.м. – охранная зона 58:18-6.189;

2) часть земельного участка площадью 5 кв.м. – охранная зона 58:18-6.299;

3) часть земельного участка площадью 513 кв.м. – ограничения прав на земельный участок. Земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1942 г. был сформирован 719-й артиллерийский полк Резерва Главного Командования», по адресу: Пензенская область, Мокшанский район р.п. Мокшан, ул. Садовая, д. 28; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия:

4) земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Охранная зона "Сооружение топливной промышленности, протяженность 430 м, адрес (местонахождение) объекта: обл. Пензенская, р-н Мокшанский, рп Мокшан, газопровод от м.вр. до жилых домов по ул. Пензенской 14, 8; Стадионной 3-6; Советской, 16 16 Местоположение объекта газификации: Пензенская область, Мокшанский район, рп Мокшан, ул. Пензенская, 8 (кнзу 58:18:0010606:4)"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 58:18;

5) земельный участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: письмо №11-08/255 от 08.07.2016 от 08.07.2016 № 11-08/255 выдан: Верхне-Волжское Бассейновое Водное Управление Федерального агенства водных ресурсов Отдел водных ресурсов по Пензенской области;

6) земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Зона подтопления территории р.п.Мокшан Мокшанского района Пензенской области водами весеннего половодья реки Мокша при умеренной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

7) земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Мокша от истока до границы области; Тип зоны: Водоохранная зона;

8) земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Охранная зона электросетевого комплекса № 1879 напряжением 10-6-0,4 кВ от ВЛ 10 кВ Калининская от ПС 110/35/10 Мокшан; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 58:18-6.189;

9) земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: "Охранная зона ЛЭП 0,4 кВ от ТП 10/0,4кВ р.п. Мокшан"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций,

проводится в порядке установленном решением Собрания представителей Мокшанского района Пензенской области от 01.02.2024 №314-23/5 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Мокшанского района Пензенской области».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Мокшанского района», разместить на официальном сайте Мокшанского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и экономической политике Собрания представителей Мокшанского района.

Председатель Собрания представителей
Мокшанского района Пензенской области Е.В. Комина