

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Мокшанского района



Решетченко А.В.

«27» января 2025 г.

ПРОТОКОЛ № U22000034390000000116-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка в электронной форме

27.01.2025 16:28:47

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39¹¹ – 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 58:18:0630202:434, площадью 2 528 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, муниципальный район Мокшанский, сельское поселение Подгорненский сельсовет, село Подгорное, улица Малая Хомяковка, земельный участок 13а, с разрешенным видом использования – магазины.

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Мокшанский район Пензенской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 442370, Россия, Пензенская, Мокшан, Поцелуева, 1, Почтовый адрес: 442370, Российская Федерация, Пензенская обл., рп. Мокшан, Поцелуева, 1.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка находящегося по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, муниципальный район Мокшанский, сельское поселение Подгорненский сельсовет, село Подгорное, улица Малая Хомяковка, земельный участок 13а, с разрешенным видом использования – магазины	60 166,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000034390000000116, на официальном сайте администрации Мокшанского района tmoksh.pnzreg.ru и в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области».

6. Состав комиссии:

1.	Кузнецов Алексей Александрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений
2.	Семикова Наталья Викторовна	Зам. председателя комиссии	Заместитель начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений
3.	Тимонина Ирина Александровна	Секретарь	Заведующая сектором администрации
4.	Орехов Николай Николаевич	Член комиссии	Начальник отдела строительства, архитектуры и муниципального

			хозяйства
5.	Тимофеева Наталья Васильевна	Член комиссии	Начальник финансового управления
6.	Долженков Валерий Николаевич	Член комиссии	начальник отдела по развитию сельского хозяйства и предпринимательства администрации Мокшанского района Пензенской области
7.	Леденева Надежда Николаевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Кузнецов Алексей Александрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений
2.	Семикова Наталья Викторовна	Зам. председателя комиссии	Заместитель начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений
3.	Тимонина Ирина Александровна	Секретарь	Заведующая сектором администрации
4.	Орехов Николай Николаевич	Член комиссии	Начальник отдела строительства, архитектуры и муниципального хозяйства
5.	Тимофеева Наталья Васильевна	Член комиссии	Начальник финансового управления
6.	Долженков Валерий Николаевич	Член комиссии	начальник отдела по развитию сельского хозяйства и предпринимательства администрации Мокшанского района Пензенской области
7.	Леденева Надежда Николаевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Анучин Денис Алексеевич	366218220509/	Российская Федерация
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Бакшеев Юрий Николаевич	312325633004/	308032, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Короленко, 20
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Бакшеева Дарья Юрьевна	312331417996/	308032, Россия, Белгородская, Белгород, Короленко, 20
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Богданова Ольга Васильевна	366501573835/	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепропетровский, 48

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Бурданова Наталья Евгеньевна	583600352607/	Российская федерация
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Воробьев Дмитрий Владимирович	583511213390/	440038, Российская Федерация, Пензенская обл., г. Пенза, Коммунистическая, дом 23, 66
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Горбик Максим виковрович	366408596651/	394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул.9 января 241/4, 241/4, 241
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Дубинец Александр Юрьевич	010515828881/	119634, Российская Федерация, г. Москва, ул. Лукинская, 16
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Дубров Станислав Леонидович	632310590207/	445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Дятлов Роман Сергеевич	361604195054/	396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Жилияков Сергей Александрович	366201773110/	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Захарычева Татьяна Михайловна	583600119287/	440046, Россия, Пензенская обл, г Пенза, ул Мира, д. 44Г, 1
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Звонцов Виктор Сергеевич	010511595770/	350901, Россия, Краснодарский, Краснодар, Российская, 72/5
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Иванова Елена Николаевна	331400057018/	601565, Россия, Владимирская, Вашутино, Школьная, 3, 16
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Кифоришин Александр Александрович	141403290609/	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Костыгов Лев Олегович	352527446700/	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650/	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 6, 72
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	620501445070/	Россия
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Мануковский Евгений Юрьевич	361604399280/	396311, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207/	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАДРАТИНВЕСТ"	5904409244/ 590401001	614016, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Краснофлотская, 40, 61
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Панов Олег Анатольевич	644509496831/	410037, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул .мм Менякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Скорлыкин Сергей Николаевич	582301830028/	Российская Федерация
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Славкин Денис Викторович	632140578721/	445030, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, 40 лет Победы, 13 Б, 158
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	60 166,00 руб.	Шемин Сергей Александрович	583601118663/	440039, Российская Федерация, Пензенская обл., г. Пенза, коммунистическая, 23, 6
--	----------------	----------------------------	---------------	--

8. Отозванные заявки: отсутствуют.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Анучин Денис Алексеевич	445425/602163	23.01.2025 22:12:50
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Бакшеев Юрий Николаевич	444946/601538	22.01.2025 19:52:25
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Бакшеева Дарья Юрьевна	444942/601532	22.01.2025 19:41:58
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Богданова Ольга Васильевна	445359/602080	23.01.2025 19:09:31
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Бурданова Наталья Евгеньевна	445082/601706	23.01.2025 10:08:46
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Воробьев Дмитрий Владимирович	445704/602560	24.01.2025 15:55:08
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Горбик максим викторович	445356/602077	23.01.2025 19:03:20
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дубинец Александр Юрьевич	445389/602127	23.01.2025 21:09:32
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дубров Станислав Леонидович	445245/601919	23.01.2025 14:25:58
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Дятлов Роман Сергеевич	445692/602546	24.01.2025 15:38:45
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Жиляков Сергей Александрович	445365/602088	23.01.2025 19:18:18
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Захарычева Татьяна Михайловна	445644/602460	24.01.2025 14:14:15
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Звонцов Виктор Сергеевич	445431/602172	23.01.2025 22:26:47
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Иванова Елена Николаевна	445323/602041	23.01.2025 17:20:09
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Кифоришин Александр Александрович	445683/602519	24.01.2025 15:26:58
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Костыгов Лев Олегович	445601/602400	24.01.2025 13:02:02
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Кошелев Павел Вячеславович	445680/602514	24.01.2025 15:22:56

№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	445430/602171	23.01.2025 22:23:33
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	445410/602148	23.01.2025 21:57:21
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Мануковский Евгений Юрьевич	445693/602547	24.01.2025 15:43:34
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	445422/602160	23.01.2025 22:10:29
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	445290/602002	23.01.2025 16:08:52
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАДРАТИНВЕСТ"	445527/602318	24.01.2025 10:15:11
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Скорлыкин Сергей Николаевич	444506/600969	21.01.2025 21:47:20
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Славкин Денис Викторович	445248/601925	23.01.2025 14:28:32
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Титов Сергей Александрович	445411/602149	23.01.2025 21:57:22
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	445291/602004	23.01.2025 16:12:59
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Шемин Сергей Александрович	445708/602564	24.01.2025 15:57:55

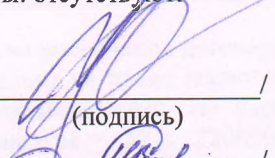
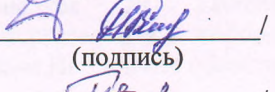
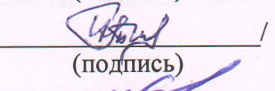
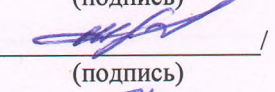
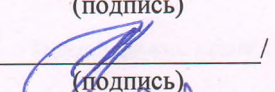
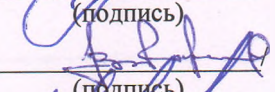
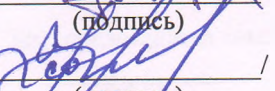
9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка	Панов Олег Анатольевич	445608/602410	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	Кузнецов А.А.
Зам. председателя комиссии	/  /	Семикова Н.В.
Секретарь	/  /	Тимонина И.А.
Член комиссии	/  /	Орехов Н.Н.
Член комиссии	/  /	Тимофеева Н.В.
Член комиссии	/  /	Долженков В.Н.
Член комиссии	/  /	Леденева Н.Н.