



АДМИНИСТРАЦИЯ МОКСШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2022 № 649
р.п. Мокшан

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газознергетическая компания» от 08.06.2022, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Мокшанского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газознергетическая компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта системы газоснабжения – назначение: иное сооружение (газопровод) наименование: газопровод к площадкам Р7, Н13, Н15 комплекса по промышленному выращиванию индейки в районе с. Потьма Мокшанского района Пензенской области, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 49 лет, общей площадью 12733 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:18:0910403:2, 58:18:0910801:21, 58:18:0910801:22, 58:18:0910102:110, 58:18:0910102:111, 58:18:0910103:130 и 58:18:0910103:131.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозенергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Мокшанского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мокшанского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» tmoksh.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администраций Широкоисского сельсовета Мокшанского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Широкоисского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мокшанского района Жучкину Е.В.

Глава администрации
Мокшанского района



Н.Н.Тихомиров

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Пензенская область, Мокшанский район, Широкоисский сельсовет
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Мокшанский район, Широкоисский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12733 кв.м ± 33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта газоснабжения: "Газопровод к площадкам Р7, Н13, Н15 комплекса по промышленному выращиванию индейки в районе с. Потьма Мокшанского района Пензенской области"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1	—	—	—	—	—
1	415745.60	1370660.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	415744.42	1370664.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	415741.08	1370662.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	415723.61	1370630.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	415708.46	1370600.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	415674.29	1370583.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	415628.28	1370570.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	415613.29	1370567.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	415363.03	1370477.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	415300.13	1370454.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	414740.35	1370255.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	414753.58	1370217.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	414781.50	1370141.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	414784.35	1370139.67	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
15	414786.22	1370143.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	414758.35	1370218.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	414745.11	1370253.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	415302.08	1370450.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	415363.83	1370472.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	415615.12	1370562.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	415629.91	1370565.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	415676.30	1370578.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	415712.18	1370597.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	415728.10	1370628.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	415745.60	1370660.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Зона 1	—	—	—	—	—
25	414045.35	1372371.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	414045.12	1372375.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	414041.83	1372375.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	414016.08	1372348.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	413983.56	1372316.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	413899.18	1372231.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

31	413618.38	1371952.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	413460.14	1371795.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	413342.45	1371678.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	413340.13	1371674.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	413419.93	1371587.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	413447.72	1371557.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	413451.13	1371556.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	413451.48	1371560.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	413423.40	1371591.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	413345.10	1371674.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	413346.80	1371675.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	413463.90	1371791.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	413621.94	1371948.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	413901.03	1372227.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	413906.50	1372221.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	413925.46	1372202.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	413990.48	1372138.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	414058.88	1372067.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

49	414099.99	1372025.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	414120.14	1372005.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	414078.37	1371965.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	414077.82	1371962.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	414082.26	1371962.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	414125.11	1372006.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	414103.52	1372028.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	414062.48	1372070.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	413994.33	1372141.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	413929.09	1372206.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	413910.01	1372224.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	413903.66	1372230.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
61	413987.08	1372312.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
62	414019.49	1372344.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	414045.35	1372371.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута Обзорная схема



Масштаб 1:16 800

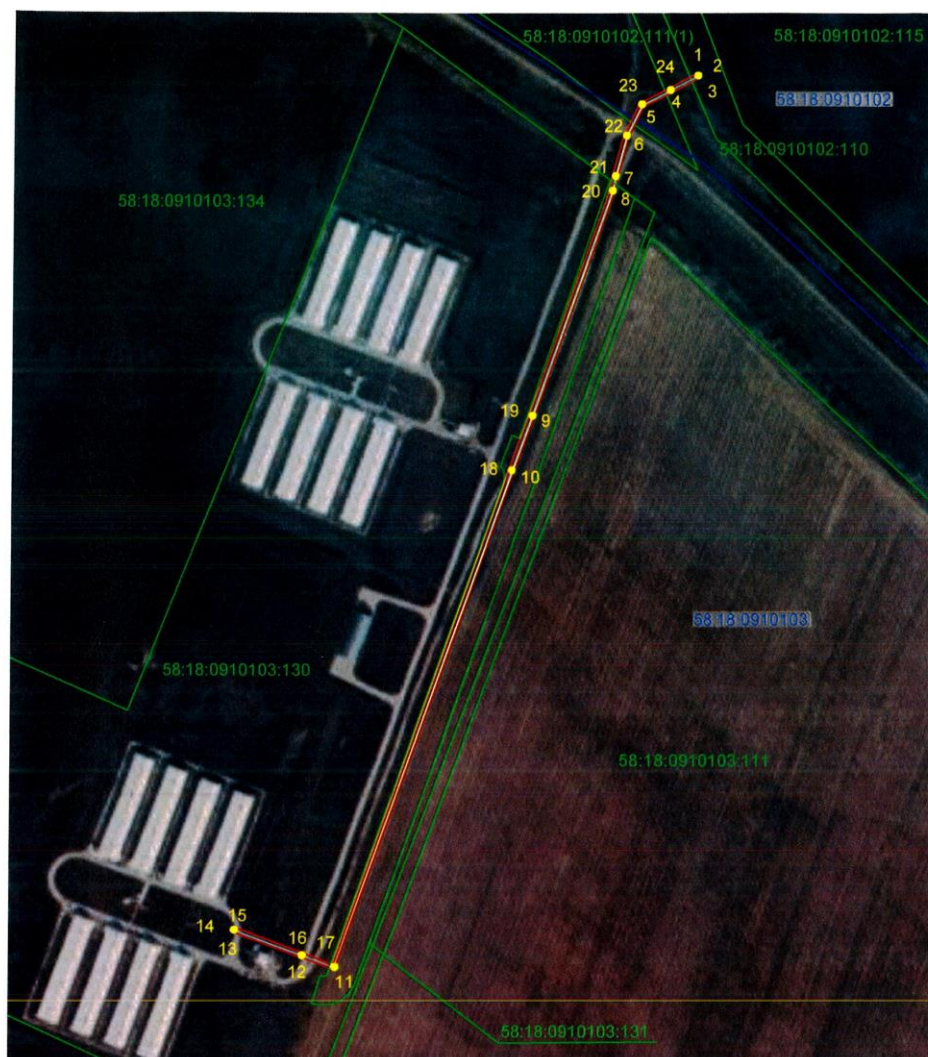
Условные обозначения:

58:18:0910801	номер кадастрового квартала		границы публичного сервитута
	граница кадастрового квартала	58:18:0910801:20	кадастровый номер земельного участка
	граница сооружения с кадастровым номером 58:18:0000000:1397		граница земельного участка



Подпись _____ дата 06.06.2022

Схема расположения границ публичного
сервитута
Выносной лист 1



Масштаб 1:6 900

Условные обозначения:

58:18:0910103

номер кадастрового квартала



граница кадастрового квартала



граница сооружения с кадастровым
номером 58:18:0000000:1397



характерная точка границы
сервитута



границы публичного сервитута

58:18:0910103:131

кадастровый номер земельного
участка



граница земельного участка

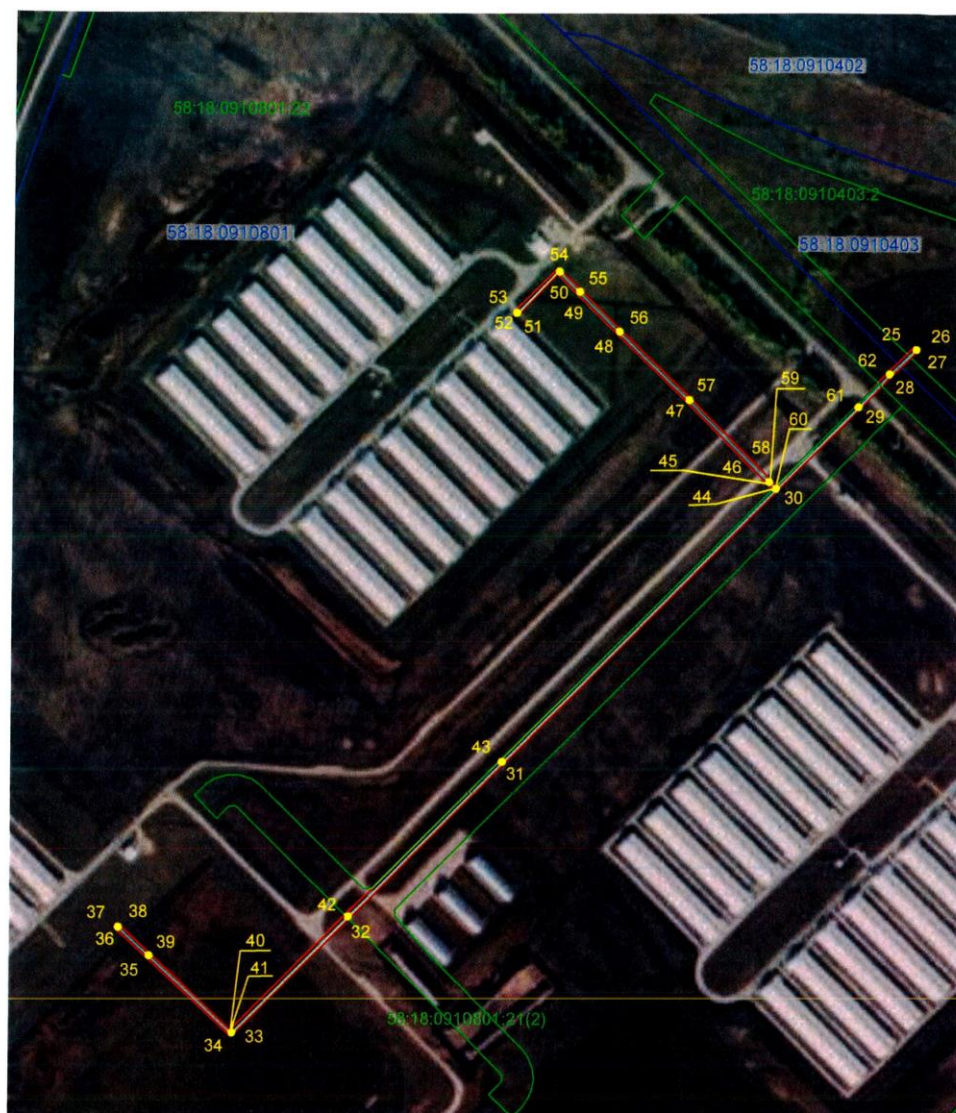


Подпись

дата

06.06.2022

Схема расположения границ публичного
сервитута
Выносной лист 2



Масштаб 1:6 600

Условные обозначения:

58:18:0910801

номер кадастрового квартала

—

граница кадастрового квартала

—

граница сооружения с кадастровым
номером 58:18:0000000:1397

35

характерная точка границы
сервитута



границы публичного сервитута

58:18:0910801.21

кадастровый номер земельного

—

граница земельного участка



дата 06.04.2022

М.П.