



АДМИНИСТРАЦИЯ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2023 № 1157

р.п. Мокшан

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство АО «Метан» от 13.11.2023, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Мокшанского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства АО «Метан» (ИНН 5835013048, ОГРН 1025801202151, адрес: 440066, г. Пенза, ул. Рахманинова, д. 1а) в целях использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения созданного до 30 декабря 2004 года (ст. 3.9 ФЗ №137 от 25.10.2001 и гл. V.7 ЗК РФ), на срок 49 лет, протяженностью 1 784 кв.м., расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: 58:18:0720301:4; 58:18:0720301:5; 58:18:0720301:25; 58:18:0720301:24; 58:18:0720301:23; 58:18:0720301:27; 58:18:0720301:22; 58:18:0720301:7; 58:18:0720301:21; 58:18:0720301:20; 58:18:0720301:6; 58:18:0720301:8; 58:18:0720301:164; 58:18:0720301:9; 58:18:0720301:10; 58:18:0720301:11; 58:18:0720301:191; 58:18:0720301:12; 58:18:0720301:13; 58:18:0720301:185; 58:18:0720301:189; 58:18:0720301:15; 58:18:0720301:19; 58:18:0720301:18; 58:18:0720301:50; 58:18:0720301:17 и части земель, расположенных в кадастровом квартале 58:18:0720301.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. АО «Метан»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Мокшанского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мокшанского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» tmoksh.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администрации Елизаветинского сельсовета Мокшанского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Елизаветинского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

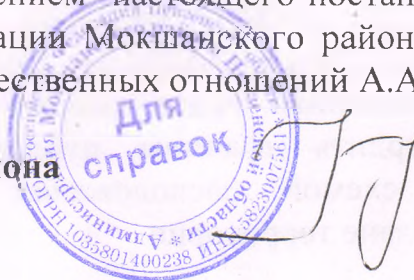
5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мокшанского района – начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений А.А. Кузнецова.

И.о. главы Мокшанского района



С.В.Кривенков