



АДМИНИСТРАЦИЯ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 414

р.п. Мокшан

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» от 22.07.2022, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Мокшанского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4, в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта системы газоснабжения – назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства наименование: Комплекс по промышленному выращиванию индейки в районе с. Плесс Мокшанского района Пензенской области. Газопровод к площадкам откорма Н43, Н44, Н45, Н46 в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 49 лет, общей площадью 24 798 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:18:0930801:209; 58:18:0930801:219; 58:18:0930801:222; 58:18:0930801:223; 58:18:0930801:225; 58:18:0930801:228; 58:18:0930801:230; 58:18:0930801:231; 58:18:0930801:235; 58:18:0930801:236; 58:18:0930801:415; 58:18:0930801:60.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газознергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Мокшанского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мокшанского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rmoksh.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главам администраций Плесского и Богородского сельсоветов Мокшанского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Плесского сельсовета» и «Вести Богородского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мокшанского района Жучкину Е.В.

Глава администрации
Мокшанского района



Н.Н.Тихомиров

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Пензенская область, Мокшанский район, Плесский с/с

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Мокшанский район, Плесский с/с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	24798 кв.м ± 32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта газоснабжения: «Комплекс по промышленному выращиванию индейки в районе с. Плесс Мокшанского района Пензенской области. Газопровод к площадкам Н43,Н44,Н45,Н46.»

Раздел 2

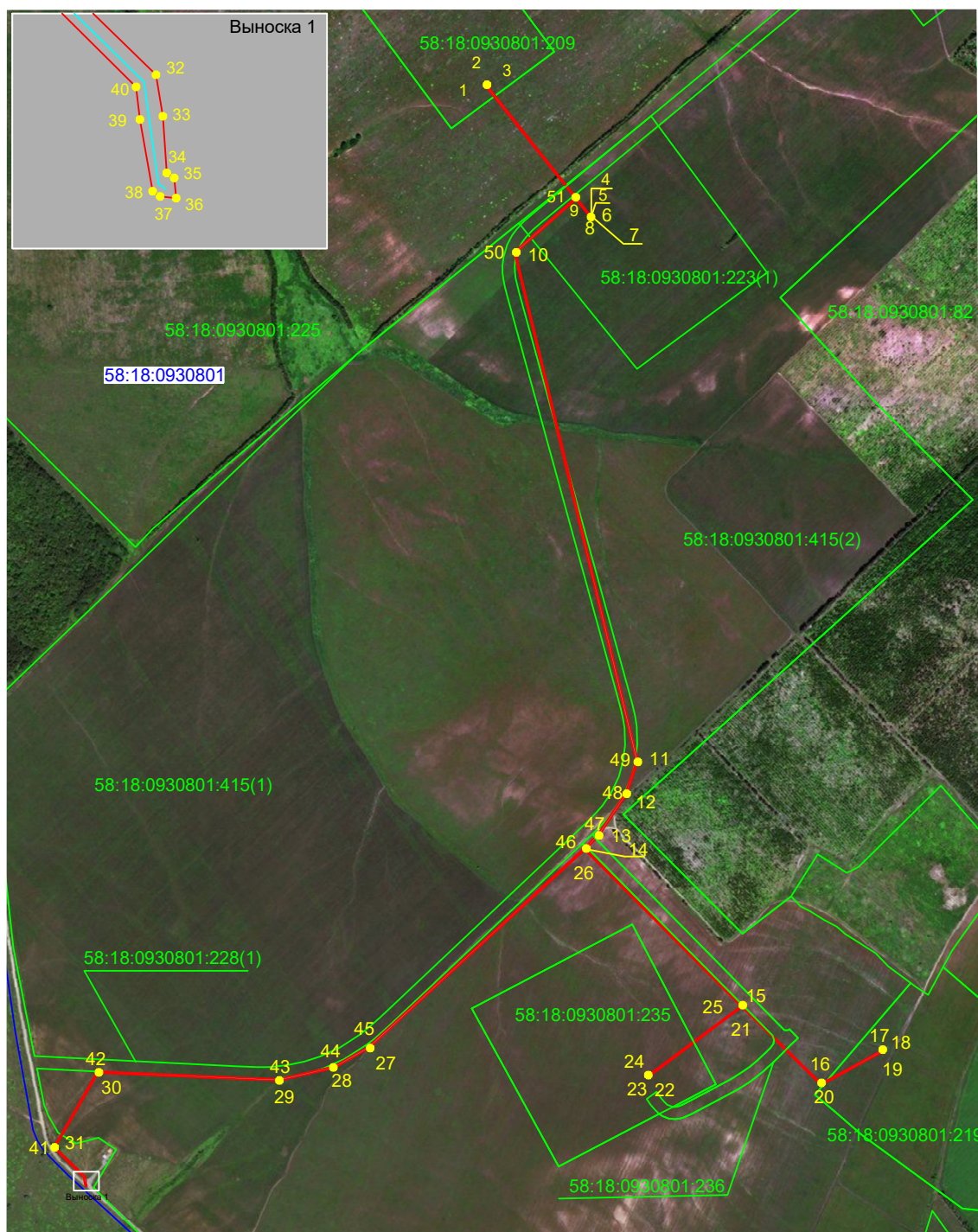
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417381.52	1396280.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	417385.22	1396280.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	417384.53	1396284.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	417031.49	1396565.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	417033.05	1396566.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	417033.21	1396569.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	417028.91	1396569.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	417026.50	1396565.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	417077.12	1396524.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	416933.41	1396362.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	415565.98	1396691.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	415475.94	1396660.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	415363.02	1396585.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	415329.78	1396550.71	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
15	414907.76	1396972.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	414698.81	1397184.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	414789.15	1397348.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	414788.84	1397352.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	414784.80	1397351.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	414693.90	1397183.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	414904.40	1396970.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	414717.99	1396722.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	414718.81	1396718.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	414721.96	1396719.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	414906.86	1396967.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	415326.91	1396548.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	414793.12	1395966.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	414739.70	1395873.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	414705.70	1395724.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	414726.91	1395239.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	414526.83	1395123.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	414448.46	1395204.26	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
33	414439.52	1395205.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	414427.28	1395206.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	414426.20	1395208.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	414421.85	1395208.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	414422.21	1395205.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	414423.34	1395203.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	414438.80	1395200.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	414445.86	1395199.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	414526.22	1395118.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	414731.38	1395237.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	414710.70	1395724.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	414744.30	1395871.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	414797.43	1395964.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	415331.40	1396546.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	415366.53	1396581.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	415478.45	1396656.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	415564.85	1396686.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	416935.83	1396357.89	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
51	417080.82	1396521.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	417381.52	1396280.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:17 400

Условные обозначения:

58:18:0930801



номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала



граница сооружения с кадастровым
номером 58:18:0930801:320
характерная точка границы
сервитута

13 ●



границы публичного сервитута
кадастровый номер земельного
участка
граница земельного участка

58:18:0930801:225

