



Инвестиционный паспорт

**Мокшанского района
Пензенской области**



Мокшанский район
Пензенская область

Приветственное слово главы администрации Мокшанского района



**Решетченко
Алеквтина Викторовна**

Уважаемые инвесторы!

Задача администрации Мокшанского района – повысить инвестиционную привлекательность и создать необходимые условия для обеспечения комфортной жизни населения.

Мокшанский район открыт для инвесторов.

Мы готовы вместе с вами работать по всем направлениям инвестиционной деятельности.

В инвестиционном паспорте мы постарались показать потенциальные возможности и конкурентные преимущества Мокшанского района.

Муниципалитет готов создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, которые будут способствовать развитию инфраструктуры, укреплять экономический потенциал района.

www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Историческая справка



Мокшан основан в 1679 году.

В 1780 году Мокшан стал уездным городом Мокшанского уезда Пензенского наместничества.



В 1925 году был упразднён Мокшанский уезд, а Мокшан преобразован в село.

В 1928 году Мокшан становится центром Мокшанского района Пензенского округа Средне-Волжской области. С 1939 года в составе Пензенской области.

В августе 1960 года Мокшан отнесен к категории поселков городского типа.





Мокшанский район
Пензенская область

Географическое положение



Мокшанский район расположен на севере Пензенской области.
На востоке граничит с Лунинским и Бессоновским районами, на юге - с Пензенским,
на западе – с Каменским и Нижнеломовским районами, на севере граничит
с Республикой Мордовия и Иссинским районом Пензенской области.

www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Общая информация о Мокшанском районе

1 Дата образования района - 16.07.1928 г.

2 Площадь территории - 2,2 тыс. кв. км.

3 Численность населения – 23532 чел.

4 Количество населенных пунктов - 94

5 Количество муниципальных образований - 14





Мокшанский район
Пензенская область

Ресурсно-сырьевой потенциал

Трудовые
ресурсы
13,1 тыс. чел

Лесные
ресурсы
33,2 тыс.га

Земельные
ресурсы
222,4 тыс. га

Водные
ресурсы
76,9 га

Минерально-
сырьевые
ресурсы:
глина, песок,
песчанник





Мокшанский район
Пензенская область

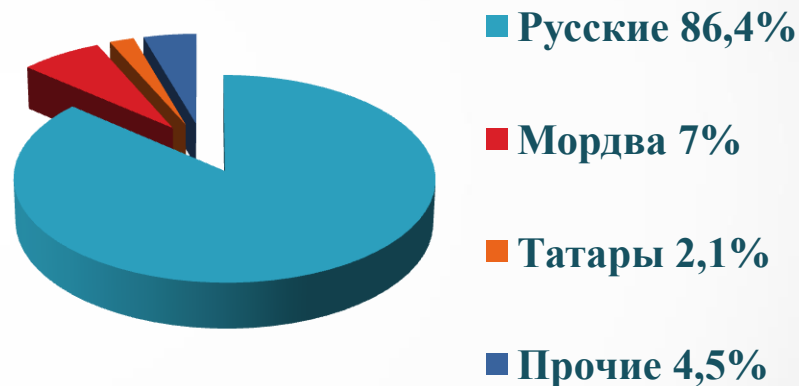
Демография

**Численность населения
на 01.01.2026г.
23180**

Городское
население
10 409чел.

Сельское
население
12771чел.

Национальный состав



**Число родившихся
в 2025 году
122 чел.**

**Число умерших
в 2025 году
443 чел.**

**Миграция населения
в 2025 году
- 321 чел.**



Мокшанский район
Пензенская область

Жилищное строительство



В 2025 году
введено в
эксплуатацию
7,6 тыс. кв.м. жилья.

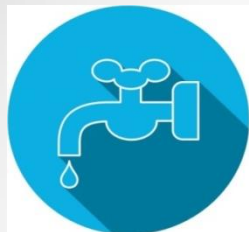


www.mokshan.pnzreg.ru

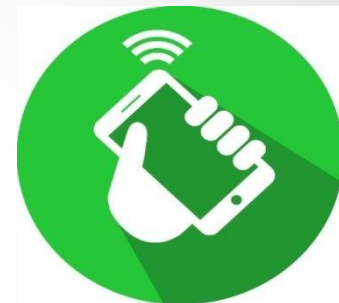


Мокшанский район
Пензенская область

Инженерная инфраструктура



Протяженность водопроводных сетей – 312,4 км



Газификация района - 95,5 %:

- ☐ р.п. Мокшан – 98.7 %;
- ☐ сельская местность – 95 %.



Организация оказывающая услуги
связи-
ПАО «Ростелеком»

4 оператора сотовой связи:



- «МТС»



- «Билайн»



- «Теле-2»



- «Мегафон»



Протяженность электролиний - 1870 км.

Установлено 398 трансформаторных подстанций



Мокшанский район
Пензенская область

Транспортная инфраструктура

**631,9
км**

**Общая
протяженность
дорог**

2 автодороги федерального значения:

**- Саратов – Н.Новгород;
- Москва- Челябинск
(М-5 «Урал»)**

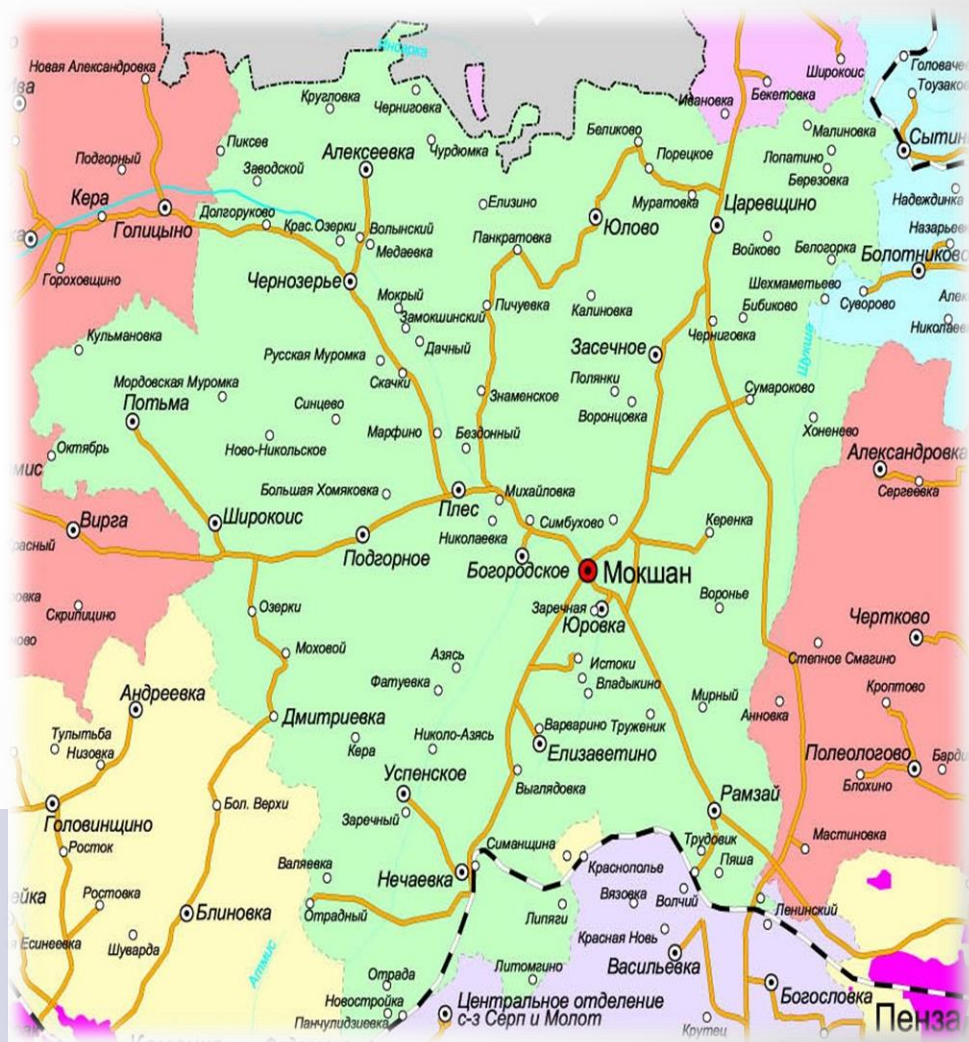
**1 железнодорожная магистраль:
Пенза-Рязк (Куйбышевская ЖД)**

**3 железнодорожных станции:
жд. р-д Пяша, ст. Рамзай,
ст. Симанчино**

**Плотность автомобильных дорог - 153,3
км. на 1000 кв.км**

- дорог общего пользования – 537,2 км;

- дороги с твердым покрытием – 374,85 км.



www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Социальная инфраструктура

Образование

**12 основных и средних школ, 2 начальные школы-детский сад,
9 детских садов.**





Мокшанский район
Пензенская область

Социальная инфраструктура

Образование



**Государственное бюджетное
профессиональное
образовательное учреждение
Пензенской области**



**«Мокшанский
агротехнологический колледж»**



Мокшанский район
Пензенская область

Социальная инфраструктура Дополнительное образование

ФОК р.п. Мокшан



МБОУ «Детско-юношеская спортивная школа»



Бассейн «Звёздный»



Теннисный корт

www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Социальная инфраструктура

Здравоохранение

Мокшанская районная
больница

2 врачебных амбулатории

11 фельдшерско-
акушерских пунктов
(ФАП)

14 фельдшерских
здравпунктов



www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Социальная инфраструктура

Культура

На территории Мокшанского района культурно-просветительскую, досуговую, образовательную и информационную работу с населением проводят: МБУК «Межпоселенческий центральный районный Дом культуры» с 13 филиалами, МБУК «Межпоселенческая центральная районная библиотека» с 13 филиалами, «Детская школа искусств» с 4 филиалами и 7 структурными подразделениями, МБУК «Музей А.Г. Малышкина».





Мокшанский район
Пензенская область

Социальное обслуживание населения



На социальную поддержку граждан,
проживающих на территории Мокшанского
района, за счет всех источников финансирования
в 2025 году израсходовано 79,4 млн руб.



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ СТАЦИОНАРНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ "МОКШАНСКИЙ ДЕТСКИЙ ДОМ-
ИНТЕРНАТ ДЛЯ УМСТВЕННО ОТСТАЛЫХ ДЕТЕЙ"**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ СТАЦИОНАРНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
ГРАЖДАН ПОЖИЛОГО ВОЗРАСТА И ИНВАЛИДОВ
СИСТЕМЫ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ "МОКШАНСКИЙ
ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКИЙ ИНТЕРНАТ"**

www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Туризм

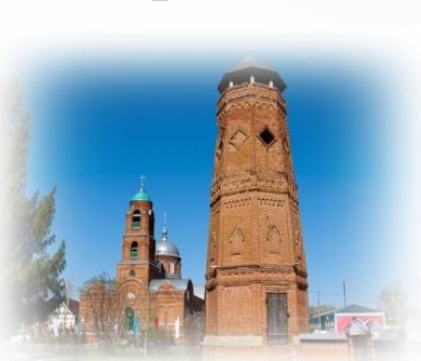
Мокшан входит в число 850 исторических городов России

7 средств
размещения
(2 гостиницы,
3 мотеля, 2
базы отдыха)

12 объектов
культурно-
исторического
наследия

6 памятников
природы

11 храмов,
10 церквей,
2 часовни



Бренд
Мокшанского района



www.mokshan.pnzreg.ru



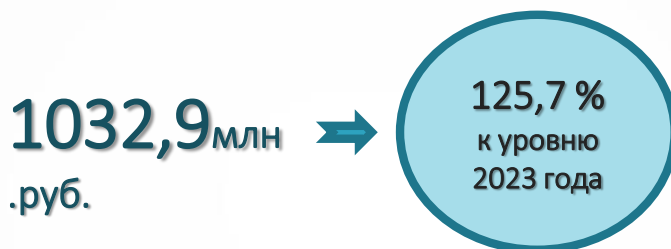
Мокшанский район
Пензенская область

Отраслевая структура экономики

Среднемесячная
заработная плата
работников



Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг по всем
видам экономической деятельности



Оборот розничной
торговли



Уровень
безработицы
0,2 %

Численность
трудоспособного
населения

13,1 тыс. чел.

Объем платных
услуг

2024 год

249,8
млн. руб.

2025 год

258,2
млн. руб.



Мокшанский район
Пензенская область

Промышленные предприятия

Производство кондитерских изделий

ООО «Невский кондитер»
ООО «Свит Лайф»



Производство молочной продукции

ООО «Новая Изид»





Мокшанский район
Пензенская область

Сельское хозяйство

27 организованных сельско-хозяйственных предприятий,
68 КФХ (крестьянско-фермерских хозяйств),
6 сельскохозяйственных кооперативов,
7500 ЛПХ (личных подсобных хозяйств).



15

16



Мокшанский район
Пензенская область

Малый бизнес

**Число субъектов
малого и среднего
предпринимательства
на 01.01.2026**

688



100,4 %
к уровню
2024года

**Число субъектов малого и
среднего
предпринимательства, вновь
зарегистрированных в
2025 году**

145



98,6 %
к уровню
2024года

**Число занятых в
секторе МСП на
01.01.2025**

12 185



100 %
к уровню
2024 года

**Количество созданных
рабочих мест в 2025
году**

240



104,8 %
к уровню
2024 года

**В районе действует МАУ «Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг
Мокшанского района Пензенской области»**

За 2025 год МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Мокшанского района Пензенской области оказало 17334 услуг и консультаций.

www.mokshan.pnzreg.ru



Мокшанский район
Пензенская область

Придорожный сервис



По состоянию на 1 января 2026года
в районе осуществляют
деятельность 77 объектов
придорожного сервиса





Мокшанский район
Пензенская область

Финансовая инфраструктура

На территории Мокшанского района
осуществляют свою деятельность
ПАО «Сбербанк России»,
ПАО «Банк Кузнецкий»,
ПРФ ОА «Россельхозбанк»



РоссельхозБанк



Мокшанский район
Пензенская область

SWOT - Анализ

Сильные стороны S	•выгодное транспортно-географическое положение; •наличие сырья –песчано-гравийной смеси, суглинки кирпичной, песчаника; •близость к г. Пенза и Республике Мордовия; •наличие магистральных нефте-и газопроводов.
Слабые стороны W	•отсутствие технопарков; •дефицит высококвалифицированных кадров; •недостаточная обеспеченность производственных площадок объектами инфраструктуры.
Возможности O	•привлечение высококвалифицированных кадров из областного центра; •организация логистических центров; •вовлечение в сельхозпроизводство неиспользуемые угодья; •развитие внутреннего и въездного туризма; •развитие жилищного строительства; •строительство промышленных предприятий.
Угрозы T	•сохранение естественной убыли и демографическое старение населения; •отток молодёжи из района.



Мокшанский район
Пензенская область

Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал

462,2
млн. руб.



90,5 %
к уровню
2024 года

Сформировано инвестиционных площадок



3

1 СМП получил поддержку в виде гранта



2,9
млн руб.

Реализующихся инвестиционных проектов



3



Мокшанский район
Пензенская область

Инвестиции

Инвестиционные проекты, планируемые к реализации

**ООО «Свит- Лайф» - строительство
производственного корпуса**



**Инвестор «Refika Service» (филиал ООО «Шаркер
Трейлер» – производство автомобильных
прицепов большегрузного транспорта
(термобудка)**



**ООО Фабрика «Северянин» - производство
мучных кондитерских изделий**





Мокшанский район
Пензенская область

Инвестиции

Реализуемые инвестиционные проекты

**ИП ГКФХ Бердникова О.А. –
молочное скотоводство**



**ООО «Мокшанская ягода» -
выращивание клубники,
строительство овощехранилища**



**СППК «Калиновский» -
цех по переработке фруктов,
реконструкция фруктохранилища**



**ООО «Агрокомплекс Терновский»
- выращивание овощей
в закрытом грунте**



**ООО «Феникс» -
выращивание овощей в
закрытом грунте**





Мокшанский район
Пензенская область

Контактная информация

**Глава
Мокшанского района
Пензенской области**

**Решетченко
Алевтина Викторовна**

**Телефон: 8(84150) 2-71-31
E-mail: mokshan_adm@sura.ru
Сайт: mokshan.pnzreg.ru**

**Заместитель главы администрации
Мокшанского района
Пензенской области**

**Кузнецов
Алексей Александрович**

**Телефон: 8(84150) 2-75-40
E-mail: mokshan-econom@ yandex.ru**

**Директор МКУ «Центр обеспечения
деятельности органов местного
самоуправления и развития
предпринимательства Мокшанского
района»**

**Аксенова
Надежда Михайловна**

**Телефон: 8(84150) 2-37-13
E-mail: aprpmok@yandex.ru**

**Директор МАУ
«Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг Мокшанского
района Пензенской области»**

**Комина
Екатерина Владимировна**

**Телефон: 8(84150) 2-37-33
E-mail: mokshan@mfcinfo.ru**

www.mokshan.pnzreg.ru

**БЛАГОДАРЮ
ЗА
ВНИМАНИЕ!**