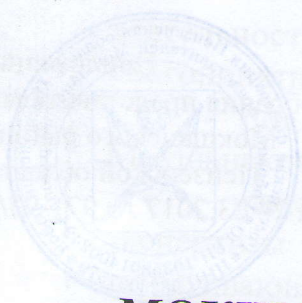




СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24 марта 2017 года № 971-93/3

р.п. Мокшан

Об одобрении Инвестиционного послания главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 10.09.2012 № 1276 «Об оценке эффективности деятельности руководителей федеральных органов исполнительной власти и высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности», Послания Губернатора Пензенской области «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Пензенской области», руководствуясь Уставом Мокшанского района,

Собрание представителей Мокшанского района решило:

1. Одобрить Инвестиционное послание главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области».
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области» и разместить на официальном сайте администрации Мокшанского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и экономической политике Собрания представителей Мокшанского района.

И.о. главы Мокшанского района
Пензенской области



А.В.Шмелёв



**Инвестиционное послание
главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова
«Инвестиционный климат и инвестиционная политика
Мокшанского района Пензенской области»**

Инвестиционное послание - это программный документ, дополняющий Стратегию социально-экономического развития Мокшанского района.

Цель послания – информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике в Мокшанском районе, планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в нашем районе в 2017 году. В настоящее время тема привлечения инвестиций превращается в одну из наиболее обсуждаемых как на федеральном, так и на региональном уровнях. При этом надо помнить, что когда поднимается вопрос об увеличении объёмов инвестиций в экономику какого-либо региона, речь идёт о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому, успех в работе с инвесторами зависит от органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах.

Конечно, территории поселений Мокшанского района имеют разное развитие. Различия между поселениями наиболее существенно проявляются в объемах товарного производства на душу населения, включая промышленное и сельскохозяйственное производство, а также в инвестиционных вложениях в конкретные территории.

Одной из главных задач, которую я, как глава администрации района, сегодня ставлю перед собой, является привлечение максимальных инвестиций в различные сферы деятельности. В первую очередь, в те сферы, которые нам необходимо активно развивать и которые будут востребованы, как в ближайшее время, так и в перспективе. Большие надежды я возлагаю на привлечение инвестиций в промышленный сектор экономики, агропромышленный комплекс, в развитие малого и среднего бизнеса.

Мокшанский район привлекателен для инвесторов выгодным географическим положением, развитой федеральной и региональной транспортной сетью, развитой инфраструктурой, достаточным объемом потенциальных ресурсов (запасы земли, сельскохозяйственные угодья), наличием трудовых ресурсов.

В целях повышения эффективности органов местного самоуправления по привлечению инвестиций и созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности администрацией Мокшанского района проведена следующая работа:

- подготовлен проект основного программного документа «Стратегия социально-экономического развития Мокшанского района до 2035г., новый документ по итогам обсуждения с общественностью должен вступить в силу с 01.01.2018 года;

- внедрены в жизнь, согласно дорожной карты, все 19 пунктов Стандарта

деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного, делового климата на территории Мокшанского района;

- поддерживается в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Мокшанского района;

- утвержден порядок проведения, оценки регулирующего воздействия и экспертизы проектов нормативно правовых актов Мокшанского района, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- в районе в целях стимулирования развития предпринимательской деятельности утверждена и работает муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства Мокшанском районе Пензенской области 2014-2020годы»;

- в рамках совершенствования системы государственной поддержки и преодоления административных барьеров при взаимодействии с инвесторами было принято постановление администрации Мокшанского района от 29.03.2012 года №323 «О создании Совета по инвестиционному развитию и предпринимательству при администрации Мокшанского района»;

- разработан план создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры;

- сформирован реестр из 10 инвестиционных проектов. Объем инвестиций составляет 9 млрд 494 млн руб. ;

- утвержден административный регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

- работает канал прямой связи с инвесторами;

Важным направлением инвестиционной политики является использование информационного ресурса. На официальном сайте администрации Мокшанского района в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" создан раздел «Инвестиционная и предпринимательская деятельность», содержащий всю необходимую для потенциальных инвесторов информацию, в том числе перечень и описание свободных производственных инвестиционных площадок, муниципального имущества и земельных участков.

Благодаря официальному сайту инвестор имеет доступ к утвержденным документам территориального планирования нашего муниципального образования.

Отдельной строкой в своем послании я бы хотел выделить тему поддержки малого и среднего бизнеса. Это очень важный сектор экономики района.

Администрацией Мокшанского района осуществляется финансовая, имущественная, консультационная, образовательная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Я призываю активнее пользоваться услугами МУП Мокшанского района «Агентство по развитию предпринимательства», которое осуществляет поддержку предпринимателей в виде предоставления товарных кредитов на приобретение оборудования, скота, техники для развития бизнеса. С 2011 по 2016 годы Агентством выдано товарных кредитов на сумму около 50,0 млн руб. В 2016 году на возвратные средства Агентства 21 субъекту малого и среднего предпринимательства предоставлены товарные кредиты на сумму 11 млн 940 тыс.руб.

Агентство организует работу бизнес-инкубатора на 10 рабочих мест.

В 2016 году ключевые направления деятельности администрации были определены в соответствии с задачами, поставленными Президентом РФ, Губернатором Пензенской области, государственными и муниципальными программами, приоритетами социально-экономического развития района. В сложившихся условиях мы сделали главное – удержали район на траектории устойчивого развития.

- Главным инструментом проведения в 2016 году социальной, финансовой и инвестиционной политики на территории муниципального образования является бюджет района.

На протяжении нескольких лет подряд район успешно справляется с выполнением плановых бюджетных показателей.

За 2016 год консолидированный бюджет Мокшанского района по налоговым и неналоговым доходам выполнен на 100,2 %. Общий объем поступлений составил 141297,7 тыс. руб., что на 346,7 тыс. руб. больше плановых назначений;

- Промышленность района в 2016 году сохранила положительную динамику развития. Объем отгруженных товаров собственного производства по предприятиям района составил 442 млн. руб.;

- Сельскохозяйственные производители района произвели продукцию на сумму более 2 млрд. руб. За 2016 год предприятиями района получено субсидий из бюджета на сумму 45 млн. 115 тыс.руб., крестьянско-фермерские хозяйства района получили субсидии в сумме 12 млн 494 тыс.руб., в том числе на поддержку начинающих фермеров 7 млн 910 тыс.руб.;

- Введено в эксплуатацию 10 080 кв.м. жилья.

В рамках Федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» в 2016 году построена автодорога «Подъезд к п. Мирный Мокшанского района», протяженностью 1,6 км на сумму 27,0 млн. руб.

За счет средств бюджета Пензенской области выполнены работы по реконструкции межмуниципальной автомобильной дороги с. Нечаевка – с. Успенское, протяженностью 7 км.

За счет средств дорожного фонда, на территории р.п.Мокшан произведен ремонт покрытия по ул.Пензенская, ул.Поцелуева. Общая стоимость работ 3 млн. руб.

Для улучшения качества жилищно-коммунальных услуг в р.п.Мокшан проведены работы по ремонту внутрипоселковых водопроводных сетей по ул.Лево-Набережная, общей протяженностью 0,4 км. В с.Царевщино и с.Муратовка произведена замена 2-х водонапорных башен;

- С целью улучшения материально-технической базы образовательных учреждений из муниципального бюджета выделены средства на текущий ремонт зданий учреждений образования, привлекаются средства из внебюджетных источников. Кроме того, Мокшанский район активно участвует в федеральных программах, направленных на улучшение материально-технической базы школ и детских садов. В 2016 году продолжена работа по реконструкции здания школы им.М.Н.Загоскина в с.Рамзай. Стоимость работ 26,0 млн руб., отремонтирован спортивный зал в с.Плесс на сумму около 2,5 млн.руб.;

- На территории Мокшанского района осуществляют деятельность 924 субъекта малого и среднего предпринимательства. В 2016 году вновь зарегистрировано 99 субъектов МСП. Численность занятых в сфере малого и

среднего предпринимательства составляет 8367 чел.;

- Оборот розничной торговли составил 1496,7 млн. руб., реализовано платных услуг на сумму 356,5 млн. руб., объем бытовых услуг составил 14,7 млн руб.;

- В реальном секторе экономики района занято 3950 чел. или 30,4% от всего занятого населения. На малых предприятиях, у индивидуальных предпринимателей и в крестьянских (фермерских) хозяйствах осуществляют деятельность 8385 чел. или 64,5% занятого населения района;

- Средняя заработная плата по полному кругу организаций за 2016 год составила 17583,6 руб. или 109,2% к уровню прошлого года, фонд заработной платы работников составил 894,1 млн. руб.;

- Средний размер назначенных пенсий за 2016 год составил 10534,02 руб. или 103,1% к уровню 2015 года;

- Численность официально зарегистрированных безработных составляет 106 чел. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,77% от числа экономически активного населения, по области этот показатель составляет - 0,84%;

- В 2016 году суммарный объем инвестиций составил 543,1 млн. руб. что составило 73 % к уровню 2015 года (743,1 млн руб.). Снижение показателя обусловлено окончанием реализации проекта по строительству нефтепровода Дружба на территории района.

Значимые инвестиционные проекты, находящиеся в стадии реализации:

1) ООО «АвтоСтоп»

Планирует создание подсобного предприятия, которое будет заниматься свиноводством. Планируется строительство свиноводческого комплекса на 150 голов свиноматок. Общее поголовье составит 3500 свиней. Кроме того, запланировано строительство забойного цеха, цеха переработки, комбикормового завода. Производство будет располагаться в с.Михайловка Мокшанского района.

2) ООО «Мокшан-Агро» (тепличный комплекс)

Разработало инвестиционный проект, в ходе которого планируется выращивание овощей закрытого грунта, свиноводческий комплекс на 15000 голов; молочный комплекс на 1200 голов коров (планируется строительство 8 комплексов); комплекс по откорму КРС. Так же планируется переработка производимой продукции. Стоимость проекта 1,8 млрд.руб.

3) КФХ Черницын В.И.

Строительство овощехранилища (в 2016 году произведена посадка фруктового сада в с. Муратовка, в настоящий момент посажено 3000 штук молодых яблонь).

4) ИП Микаелян В. М.

Выращивание овощей в закрытом грунте

В с. Плесс в настоящее время возведено 15 теплиц на деревянном каркасе закрытых пленкой, в которых в сезон собиралось около 5000 кг. огурца в неделю. В 2017 году планируется введение в эксплуатацию 2-х теплиц на металлическом каркасе, площадью 1000 кв.м. в которых планируется выращивать овощи в зимний период.

5) ООО «Агрофирма Раздолье»

Строительство овощехранилища

В 2015-2016 гг. проводил мероприятия по восстановлению фруктового сада. Земельный участок приобретен по результатам аукциона. Восстановлены ягодники (земляника, малина, смородина). В течение сезонов 2015 – 2016 годов урожай земляники уже реализовывался населению области через торговые сети.

6) ООО «Мокшан-Агро» и группой компаний ITN GROUP Сербия

Реализация инвестиционного проекта в результате которого будет построен «Оптово распределительный центр для хранения и первичной переработке 40 000 тонн плодово - овощной продукции».

Предполагаемый объем инвестиций для реализации проекта составит 3,2 млрд руб. В 2016 году под реализацию проекта с аукциона предоставлен в аренду земельный участок площадью 80 га.

7) ООО «Силвер Аква»

Открытие дополнительной линии по производству лимонада

В 2016 году осуществлен проект по открытию цеха по производству бутилированной столовой воды (ООО «Силвер Аква», стоимость проекта 15 млн руб., создано 25 рабочих мест). Планируется расширение производства посредством открытия второй линии по розливу лимонада.

8) ООО «Глория-1»

Строительство комплекса по производству сухих строительных смесей. Стоимость проекта – 65 млн. руб.

Сформировано 7 инвестиционных площадок, предлагаемых для освоения и развития бизнеса на территории района, информация о них размещена на сайте администрации.

Что касается перспективных направлений, по которым нам предстоит работать в 2017 году – инвестиции, прежде всего следует рассматривать как возможность значительно повысить уровень жизни и комфортности проживания населения Мокшанского района, а затем как налоговый потенциал доходной части бюджета, через развитие экономики и соответственно социальной сферы с созданием высокооплачиваемых, легальных новых рабочих мест.

Учитывая тот факт, что основной источник финансирования инвестиций в основной капитал собственные средства инвесторов, необходимо проведение дальнейшей совместной работы над повышением качества инвестиционного климата бизнес среды в целом по Мокшанскому району.

Одним из инструментов, реализации данного посыла в 2017 г. является исполнение на муниципальном уровне Указа Президента № 601 - внедрение оценки регулирующего воздействия (ОРВ). Она будет распространена на документы, регулирующие именно инвестиционную и предпринимательскую деятельность, что позволит заранее оценивать финансово-организационные последствия принимаемых нормативных документов на легально ведущих бизнес.

Необходимо отобрать и зафиксировать перечень приоритетных проектов, которые могут быть реализованы с помощью механизмов ГЧП, провести их публичное осуждение и запустить конкурсные процедуры.

На базе Многофункционального центра Мокшанского района активнее осуществлять оказание услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Реализация любого инвестиционного проекта невозможна без специалистов и человеческого капитала, должного уровня подготовки и качества образования. Понимая важность данного условия подготовку кадров необходимо выстраивать не только как профессиональную, но и заниматься популяризацией предпринимательства среди школьников района.

Реализация инвестиционных проектов на территории Мокшанского района невозможна без благоустроенных территорий для отдыха, досуга и активного образа жизни. Следует разработать такие проекты, как «Сельский туризм», «Эко-туризм». Условия для этого в районе есть.

В завершении инвестиционного послания хочется выразить благодарность всем инвесторам, которые создают в Мокшанском районе новые рабочие места, строят новые объекты инфраструктуры, тем самым создавая благоприятные условия для проживания жителей в нашем районе.

Мы открыты к диалогу с инвесторами по всем возникающим вопросам. Приглашаем всех заинтересованных лиц к инвестиционному сотрудничеству!

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 10.09.2012 № 1276 «Об оценке эффективности деятельности руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности», Постановления Губернатора Пензенской области «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Пензенской области», руководствуясь Уставом Мокшанского района

Собрание представителей Мокшанского района решил:

1. Одобрить Инвестиционное послание главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области» и разместить на официальном сайте администрации Мокшанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и экономической политике Собрания представителей Мокшанского района.

И.о. главы Мокшанского района
Пензенская область

А.В.Шмелев