

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР

г. Пенза

«18» октября 2017 года

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Мокшанского района Пензенской области", именуемое в дальнейшем «Агент», в лице директора Коминой Екатерины Владимировны, действующей на основании Устава, и

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная земельная компания», именуемое в дальнейшем "Принципал", в лице генерального директора Жаркова Максима Олеговича действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Агент обязуется за вознаграждение оказывать услуги Принципалу по приему и выдаче документов от физических и юридических лиц (далее - заявители) для оказания Принципалом следующих видов услуг:

- изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- составление межевого плана земельного участка;
- составление технического плана на здание/сооружение/помещение/ объект незавершенного строительства;
- составление акта обследования, подтверждающий прекращение существования здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства;
- геодезическая съемка.

2. ОБЯЗАННОСТИ АГЕНТА

2.1. Агент обязуется:

Осуществлять прием и выдачу документов в соответствии с приложением №1 к настоящему договору.

Своевременно направлять Принципалу необходимые для осуществления кадастровых работ документы, а также подписанные со стороны заявителей договора возмездного оказания услуг Принципалом, в порядке, установленном приложением № 1 к настоящему Договору.

Обеспечить внесение оплаты заявителями за оказанные услуги.

Вручать заявителям результат оказания услуг и обеспечивать подписание акта выполненных работ.

Не позднее 10 (десятого) числа, следующего за отчетным, предоставлять Принципалу отчет о количестве принятых заявлений на оказание услуг, с выставлением счета по настоящему Агентскому договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРИНЦИПАЛА

3.1. Принципал обязан:

Принять все необходимые меры для надлежащего исполнения обязательств по договорам возмездного оказания услуг, заключенных с заявителями, в том числе и при необходимости осуществлять выезд на объект недвижимости, в отношении которого требуется проведение кадастровых работ.

3.2. Не позднее 15 (пятнадцатого) числа, следующего за отчетным, с момента получения отчета от Агента выплачивать вознаграждение, предусмотренное пунктом 5.1 настоящего Договора путем направления средств на расчетный/лицевой счет Агента.

3.3. В случае поступления от заявителя жалобы (претензии) по качеству выполненных кадастровых работ - за свой счет устранить имеющиеся недостатки в срок не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента поступления такой жалобы (претензии).

3.4. Принципал вправе заключать агентские или комиссионные договоры, а также договоры поручения или иные подобные договоры с другими лицами, по которым им поручалось бы совершение на территории действия настоящего Договора действий, являющихся предметом настоящего Договора.

4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

4.1. Порядок исполнения условий Договора приведен в приложении № 1 к настоящему Договору - Порядке взаимодействия, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА.

5.1. Вознаграждение Агента за услуги, оказанные в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора, составляет 10% от стоимости работ (услуг), за каждое принятое заявление от заинтересованного лица.

5.2. Принципал не позднее 15 (пятнадцатого) числа, следующего за отчетным, перечисляет на расчетный/лицевой счет Агента сумму агентского вознаграждения, соразмерную количеству принятых Агентом заявлений на оказание услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

6.1. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Стороны признают любую информацию, касающуюся заключения и содержания настоящего Договора, включая любые приложения и дополнения к нему, коммерческой тайной и обязуются строго сохранять конфиденциальный характер такой информации, не разглашая ее третьим лицам без предварительного письменного на то согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда это необходимо для раскрытия соответствующим государственным органам в случаях, определенных законом.

Стороны принимают все необходимые меры для обеспечения требований Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в части защиты, хранения и обработки персональных данных заявителей - физических лиц.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам выполнения настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

При не урегулировании разногласий в процессе переговоров, споры передаются на рассмотрение в суд.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до «17» Октября 2018 г., а в части окончательных расчетов до полного исполнения сторонами своих обязательств (пункт 3.2 договора).

Срок действия настоящего договора считается продленным на следующий календарный год, если ни одна из сторон за 30 дней до окончания календарного года письменно не уведомила другую сторону о расторжении Договора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Агент

Муниципальное автономное учреждение
"Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг
Мокшанского района Пензенской области"
442370, Пензенская область, р.п. Мокшан,
Ул.Советская, 25
ИНН 5823351268
КПП 582301001
ОГРН 1105809002200
ОКТМО 56645151
р/с 40701810856551000139
Отделение Пенза г. Пенза
БИК 045655001



Ирина Е.В.

Принципал

ООО «Региональная земельная компания»
440000, Пензенская область, г.Пенза,
ул.Богданова 51а
ОГРН 1175835012968
ИНН 5835124693
КПП 583501001

Генеральный директор



Жарков М.О.