



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 23 марта 2018 года № 126-10/4

р.п. Мокшан

Об одобрении Инвестиционного послания главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области»

В целях улучшения инвестиционного климата в районе, снижения административных барьеров, совершенствования административных процедур в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мокшанского района,

Собрание представителей Мокшанского района решило:

1. Одобрить прилагаемое Инвестиционное послание главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области».
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области» и разместить на официальном сайте администрации Мокшанского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и экономической политике Собрания представителей Мокшанского района.

Глава Мокшанского района
Пензенской области



А.В.Шмелев

**Инвестиционное послание
главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тихомирова
«Инвестиционный климат и инвестиционная политика
Мокшанского района Пензенской области»**

Уважаемые коллеги, депутаты, руководители предприятий и организаций, предприниматели!

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших стратегических задач деятельности администрации Мокшанского района. Рост инвестиций напрямую влияет на социально-экономическое развитие района, на создание новых рабочих мест, на увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, на качество жизни населения.

Главная цель инвестиционного послания – информирование жителей, участников инвестиционного процесса, как действующих, так и потенциальных, о достигнутых результатах, планируемых мероприятиях и задачах, стоящих перед администрацией Мокшанского района. Инвестиционное послание – это один из основных элементов налаживания коммуникаций, хорошая возможность сформировать запрос власти для бизнеса по прозрачным и понятным правилам игры. Другими словами, это определенные гарантии внешним инвесторам, тем, кто готов вложить в развитие нашего района не только финансы, но и знания, и душу.

В 2017 году ключевые направления деятельности администрации были определены в соответствии с задачами, поставленными Президентом РФ, Губернатором Пензенской области, государственными и муниципальными программами, приоритетами социально-экономического развития района. Основным приоритетом нашей деятельности в 2017 году являлась экономика. Именно результаты экономической деятельности определяют все остальное.

Промышленные предприятия в 2017 году сохранили положительную динамику роста. Объем отгруженных товаров собственного производства по промышленным предприятиям составил 418 985 млн руб.

С неплохими результатами завершили отчетный год сельскохозяйственные предприятия района. За 2017 год сельхозпроизводители произвели продукцию на сумму более 2,5 млрд. руб. В районе произведено 141,6 тонн зерна, урожайность составила 35 ц/га, что на 7,2 ц/га больше прошлого года. Введено в оборот 7400 га неиспользованной земли, проведена подготовка к весеннему севу. Увеличились надои на фуражную корову. Надой составил 5139 кг, что на 394 выше уровня прошлого года.

За 2017 год предприятиями получено субсидий из бюджета на сумму 38,2 млн.руб.

Относительно высокие объемы инвестиций показывает и строительная отрасль. Выполнен показатель по вводу жилья в 2017 году на 109,6 %, введено в эксплуатацию 11 052 кв.м. жилья.

В целях повышения доступности жилья и качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, на территории Мокшанского района осваиваются земельные участки для строительства жилья эконом – класса.

В 2017 году выполнены работы по ремонту автомобильных дорог в Мокшанском районе общей протяженностью 35,3 км. из них в а/б исполнении - 16,1 км, в щебеночном - 19,2 км. по ул. Победы, ул. Милосердия, ул. Урицкого в р.п. Мокшан, ул. Красное Польцо, п. Красное Польцо, ул. Совхозная с. Плесс, ул. Заречная с. Руская Муромка, ремонт автомобильных дорог «с. Нечаевка – п. Отрадный», «с. Лопатино – с. Бекетовка», «с. Сумароково – с. Хоненево», «подъезд к с. Воронье», «подъезд к с. Засечное», «подъезд к с. Керенка», «подъезд к д. Пяша». Сумма затраченных средств из всех консолидированных бюджетов составила 70,2 млн. рублей из 39,2 млн. рублей из

различных бюджетов, 10,4 млн. рублей средства дорожного фонда и инвестиционных средств 20,6 млн. рублей.

Во всех сельских населенных пунктах Мокшанского района проведены мероприятия по текущему содержанию и приведению в надлежащее состояние улично-дорожной сети за счет средств дорожного фонда, поступивших в бюджеты муниципальных образований в виде отчислений.

По программе «Чистая вода» была заменена водопроводная башня в с. Чернозерье, сумма контракта составила 784 305 рублей. Заменены водопроводные сети в с. Засечное и с. Сумароково общей протяженностью 600 м.п. на сумму 518 422 руб.

По программе «Совершенствование системы наружного освещения населенных пунктов» в 15 селах были установлены светильники в количестве 61ед. на сумму 243889 рублей. В р.п. Мокшан произведен ремонт линий электропередач уличного освещения, заменено 36 фонарей и установлено 36 опор на сумму 936000 рублей.

Особого внимания требует малый и средний бизнес. В 2017 году вновь зарегистрировано: 102 ИП, 8 КФХ, 11 ООО. Создано 341 новое постоянное рабочее место, что составило рост к уровню прошлого года в 2,4 раза.

Значительную долю в деле занятости имеют предприятия придорожного сервиса, которых на федеральной а/д М-5 насчитывается около 77 единиц и этот сектор продолжает развиваться.

В настоящее время численность занятых в сфере малого предпринимательства составляет 8780 чел. (численность увеличилась на 5% по сравнению с 01.01.2017г. (8385 чел.). Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек составляет 263 ед.

Наиболее активно малый бизнес развивается в сфере потребительского рынка. В районе потребительский рынок представлен сетью объектов розничной торговли, состоящей из 249 магазинов со средней численностью работников 684 человека, 77 объектами общественного питания и 143 предприятиями, оказывающими платные услуги населению.

Оборот розничной торговли в 2017 году составил 1 млрд 740,4 млн руб. или 111,6 % к аналогичному периоду прошлого года в сопоставимых ценах, Оборот общественного питания за 2017 год составил 138,9 млн.руб. или 102,2% к аналогичному периоду прошлого года. Бизнесом реализовано платных услуг населению района на 368 тыс.руб. (106 % к уровню прошлого года).

Большая роль в развитии предпринимательства отводится Агентству по развитию предпринимательства, которое осуществляет поддержку предпринимателей в виде предоставления товарных кредитов на приобретение оборудования, скота, техники для развития бизнеса.

В 2017 году на возвратные средства Агентства 10 субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлены товарные кредиты на сумму 6 788,5 тыс.руб.

Агентство организует работу бизнес-инкубатора на 10 рабочих мест. Наполняемость помещений по состоянию на 1 октября 2017 года составляет 72,6%. В настоящее время объявлен очередной конкурс на предоставление в аренду помещений.

В 2017 году в экономику района привлечено инвестиций в объеме более 833 млн руб., что в 9,7 раз больше аналогичного показателя 2016 года. Данные объемы приведены без учета субъектов малого предпринимательства. Малые предприятия также вкладывают огромные средства в модернизацию и расширение производства. Для примера: в 2017 году приобретено оборудование ООО «Свит Лайф» на сумму 202 920 тыс.руб.; ООО «Долина роз» модернизировало производство на сумму 152 123 тыс.руб., ООО «Караван» на сумму 63 000 тыс.руб. Постоянно идет реконструкция молочного комбината ООО «Новая Изида», в 2017 году приобретено холодильное оборудование на сумму 5 000 тыс.руб. Сумма вложений по указанным предприятиям составила около 450 млн руб.

Такой результат получен благодаря реализации на территории района долгосрочных инвестиционных проектов, созданию новых и модернизацию существующих производств:

1. «Выращивание овощей в закрытом грунте». Инвестор – ИП **Микаелян В. М.** В с. Плесс в настоящее время возведено 15 теплиц на деревянном каркасе, закрытых пленкой. В данных теплицах собиралось в сезон до 5 тонн огурцов в неделю. В 2017 году введены в эксплуатацию 2 теплицы на металлическом каркасе, площадью 1000 кв.м. Объем инвестиций составит 2 млн. руб., планируется создать 6 рабочих мест.

2. **ООО «Агрофирма Раздолье».** Строительство овощехранилища. В 2015-2016 гг. Общество проводило мероприятия по восстановлению фруктового сада. Земельный участок приобретен по результатам аукциона. Восстановлены ягодники (земляника, малина, смородина). В течение сезонов 2015 – 2017 годов урожай земляники уже реализовывался населению области через торговые сети. Объем инвестиций составит 507 млн. рублей. Планируется создать 20 рабочих мест.

3. **ООО «Силвер Аква»** осуществлен проект по открытию цеха по производству бутилированной столовой воды, стоимость проекта 15 млн. руб.

4. **ООО «Долина роз»** подписало договор о сотрудничестве с Правительством Пензенской области. По взаимному сотрудничеству планируется реализация инвестиционного проекта по развитию тепличного производства. В 2017 году на эти цели были направлены инвестиции на сумму 152 млн руб. В настоящее время на предприятии работает 316 чел. В ближайшее время будет трудоустроено еще 150 чел. Кроме выращивания цветов (роз, гербер) предприятие приступило к выращиванию овощей.

5. **ООО «Свит Лайф»** расширение производства в 2017 году произведен монтаж линии по производству квадратных конфет. Приобретено оборудование на сумму 202,9 млн руб.

6. **ООО «Калиновка»** посажено 3500 яблонь, отремонтирована ГТС, зарыблены пруды.

7. **КФХ Черницов В.И.** произведена посадка фруктового сада в с.Муратовка, посажено 3000 молодых яблонь. Объем инвестиций 1,5 млн руб. Создано 5 рабочих мест.

8. **ТНВ «Пугачевское»** открыт цех по производству муки.

Остановлюсь на значимых инвестиционных проектах, которые будут реализованы в 2018 году:

1. **ООО «Силвер Аква»** Открытие дополнительной линии по производству лимонада. Планируется создать 8 рабочих мест. (В марте 2018 года был проведен пробный розлив лимонада).

2. **ООО «Глория-1»** Строительство комплекса по производству сухих строительных смесей. Стоимость проекта – 65 млн. руб. Планируется создать 50 рабочих мест. В настоящее время осуществляется монтаж оборудования.

3. На территории Мокшанского района в с.Скачки, Плесского сельсовета в соответствии с протоколом о намерениях, подписанным главой администрации Н.Н. Тихомировым и **ИП Волковым В.В.**, по взаимному сотрудничеству планируется реализация инвестиционного проекта в результате которого будет построен «Логистический центр для хранения и первичной переработке овощной продукции». Предполагаемый объем инвестиций для реализации проекта составит 235 млн. руб. Планируется создать 30 рабочих мест.

Под реализацию проекта приобретен земельный участок. В настоящее время завершено строительство логистического центра, в 6 теплицах выращиваются овощи (огурцы).

4. Предприятие, занимающееся придорожным сервисом **ООО «Автостоп»**, в 2018 году планирует создание подсобного предприятия, которое будет заниматься свиноводством. Планируется строительство свиноводческого комплекса на 150 голов свиноматок. Общее поголовье свиней составит 3500 голов. Кроме того, запланировано строительство забойного цеха, цеха переработки, комбикормового завода. Производство будет располагаться в с. Михайловка. Будет создано 25 рабочих мест. Объем инвестиций более 50 млн руб.

5. Расширение комплекса по промышленному выращиванию индейки до 100 000 тонн в год в Пензенской области на территории Мокшанского района. Исполнителем по реализации проекта является **ООО «ПензаМолИнвест»**. Планируется вложение инвестиций на сумму 1,7 млрд руб. В настоящий время смонтировано 9

каркасов производственных помещений, оформлено в собственность Широкоисского сельсовета 4 земельных участков для строительства подъездных путей к производственным объектам. Планируется создание 65 рабочих мест.

Сформировано 9 инвестиционных площадок, предлагаемых для освоения и развития бизнеса на территории района, информация о них размещена на сайте администрации.

Отдельно стоит сказать о бюджетных инвестициях. При участии в федеральных целевых программах, а также в долевым софинансировании, с целью улучшения материально-технической базы образовательных организаций, из муниципального бюджета выделяются средства на текущий ремонт зданий организаций образования.

В 2017 году проведены ремонтные работы на следующих объектах:

- реконструкция здания МБОУ СОШ с.Рамзай в рамках федеральной программы «Устойчивое развитие сельских территорий», общая сумма контракта – 25, 508 млн. руб.

- капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 2 р.п.Мокшан в рамках областной программы по капитальному ремонту зданий школ, общая сумма контракта – 8,08 млн. руб.

- ремонт кровли МБОУ ООШ с. Плесс в рамках областной программы по капитальному ремонту зданий школ, общая сумма контракта – 1,6 млн. руб.

- ремонт спортивного зала ФМБОУ ООШ п.Красное Польцо в с. Богородское в рамках программы по созданию условий для занятия физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях,

расположенных в сельской местности, общая сумма контракта – 1,85 млн. руб. Во всех образовательных организациях района в весенне-летний период проведены текущие ремонты.

В сельских учреждениях культуры проведены текущие ремонты на сумму 110 тысяч рублей. Всего выполнено работ на сумму: 409 тыс. рублей.

В 2017 году МБУК «Богородский КДЦ», МБУК «Рамзайский КДЦ», МБУК «Межпоселенческий центральный районный Дом культуры» приняли участие в конкурсном отборе муниципальных Домов культуры по обеспечению развития и укрепления материального технического базы и стали победителями.

МБУК «Богородский КДЦ» получил денежные средства в сумме 3 млн. 168 тысяч рублей на текущий ремонт, МБУК МЦ РДК 511 тысяч рублей на приобретение аппаратуры, МБУК «Рамзайский КДЦ» 1 млн. 23 тыс. рублей на приобретение оборудования и световой и звуковой аппаратуры.

По программе «Комплексное развитие моногорода р.п.Мокшан» проведена работа по разделу «Бережливая поликлиника»

В Мокшанской РБ создана локальная нормативная база, назначена рабочая группа, выделен «офис», разработана «Дорожная карта», тактический план реализации проекта «Бережливая поликлиника».

Созданы комфортные, современные условия в поликлинике в зоне регистратуры. Выполнены работы по замене дверей входной группы и окон регистратуры, проведен косметический ремонт кабинета неотложной помощи и процедурной, проведены отделочные работы помещений зоны регистратуры.

В немалой степени привлечение инвестиций и успех развития бизнеса зависит от снижения административных барьеров и организации предоставления услуг субъектам предпринимательства. На сегодняшний день в Мокшанском районе создана инфраструктура для поддержки и развития предпринимательской и инвестиционной деятельности. В целях удобного взаимодействия с инвесторами на сайте администрации Мокшанского района функционирует раздел «Инвестиционная и предпринимательская деятельность», в котором содержится актуальная информация.

Для создания единого информационного пространства по обеспечению информационной деятельности подписано соглашение о взаимодействии с Акционерным обществом «Корпорация развития Пензенской области». Мы стремимся выстроить тесные взаимоотношения со всеми институтами развития.

Немалая роль развития бизнеса принадлежит Многофункциональному центру, где в прошлом году открылось «окно для бизнеса», заключены соглашения на оказания информационных услуг с кредитно-финансовыми учреждениями.

Одним из приоритетных направлений деятельности администрации района должно стать дальнейшее развитие муниципально-частного партнерства, в том числе через концессионные соглашения.

Очень актуальна в современных условиях проблема снижения неформальной занятости. В прошлом году нам удалось легализовать 920 человек. В 2018 году эта работа будет продолжена. Легальный бизнес должен вести свою деятельность в условиях честной и открытой конкуренции. Вот тогда мы обеспечим рост реальной заработной платы. Уровень ее в районе составляет около 20 тыс.руб., это показатель ниже, чем среднеобластной.

В 2018 году мы должны направить наши усилия на дальнейшее улучшение инвестиционного климата в районе, снижение административных барьеров, совершенствование административных процедур (сокращение их продолжительности, повышение прозрачности, увеличение доли муниципальных услуг, оказываемых в электронном виде), создание новых рабочих мест и развитие честной конкуренции, в том числе за счет легализации неформального сектора экономики.

Мы открыты к диалогу по всем возникающим вопросам. Наша задача – оказать поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, от которых мы ждем новых идей и нестандартных решений.

Спасибо за внимание!

В целях улучшения инвестиционного климата в районе, снижения административных барьеров, совершенствования административных процедур в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мокшанского района,

Собрание представителей Мокшанского района решил:

1. Одобрить прилагаемое Инвестиционное послание главы администрации Мокшанского района Н.Н.Тухомирова «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мокшанского района Пензенской области».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник органов местного самоуправления Мокшанского района Пензенской области» и разместить на официальном сайте администрации Мокшанского района в информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и экономической политике Собрания представителей Мокшанского района.

Глава Мокшанского района
Пензенской области

А.В.Шмелев