



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МОКШАН МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОКШАНСКИЙ РАЙОН ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2025 № 598

р.п. Мокшан

Об установлении публичного сервитута на части земель и (или) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 58:18:0010306 в месте размещения линейного объекта газопровод низкого давления на территории рабочего поселка Мокшан Мокшанского района Пензенской области

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации», Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, Уставом городского поселения рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Пенза» (ОГРН 1025801359858, ИНН 5836611971, КПП 583601001, адрес юридического лица: 440000, Пензенская область, город Пенза, улица Максима Горького, строение 50) об установлении публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала 58:18:0010306, части земельного участка с кадастровым номером 58:18:0010306:3, содержащего обоснование необходимости установления публичного сервитута для эксплуатации объекта газового хозяйства, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута 31.10.2025 на официальной странице Администрации городского поселения рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области официального сайта администрации Мокшанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mokshan.pnzreg.ru/authority/oms-munitsipalnogo-obrazovaniya/administratsiya-rp-mokshan>, на информационных щитах в границах муниципального образования городское поселение рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области,

**Администрация городского поселения
рабочий поселок Мокшан муниципального района
Мокшанский район Пензенской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта газового хозяйства: «Газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу Пензенская область, Мокшанский р-н, ул. Строителей, 8Б (кнзу58:18:0010306 :3)», находящегося в границах населенного пункта рабочий поселок Мокшан Мокшанского района Пензенской области, в отношении кадастрового квартала 58:18:0010306,, общей площадью – 735 кв.м. ±5,84 кв.м.. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями и дополнениями)

2. Утвердить схему расположения границ сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Плата за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 58:18:0010306, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.37 и пунктом 6 Статьи 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации не устанавливается: безвозмездный публичный сервитут в целях, предусмотренных подпунктом 4 статьи 39.37 , в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц..

4. Установить, что график проведения работ в целях эксплуатации объекта «Газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу Пензенская область, Мокшанский р-н, ул. Строителей, 8Б (кнзу58:18:0010306 :3)» не требуется.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. Владелец публичного сервитута – Акционерного общества «Газпром газораспределение Пенза» (ОГРН 1025801359858, ИНН 5836611971, КПП 583601001, адрес юридического лица: 440000, Пензенская область, город Пенза, улица Максима Горького, строение 50)

6. Настоящее постановление обнародовать в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления рабочего поселка Мокшан Мокшанского района Пензенской области и официальной странице Администрации городского поселения рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области официального сайта администрации Мокшанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mokshan.pnzreg.ru/authority/oms-munitsipalnogo-obrazovaniya/administratsiya-rp-mokshan>

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. главы администрации городского поселения рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области».

И.о. главы администрации городского поселения рабочий поселок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области



С.В. Гурина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу Пензенская область, Мокшанский р-н, ул. Строителей, 8Б (кнзУ58:18:0010306 :3), протяженностью 315 м

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пензенская область, р-н Мокшанский, рп Мокшан
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	735 кв.м. ±5,84 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Вид зоны: Публичный сервитут для размещения газопровода низкого давления Номер зоны: 58:18 Содержание ограничений: Публичный сервитут для размещения объекта газопровода низкого давления в отношении земельных участков и (или) земель, занимаемых объектами газоснабжения. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет. Обладателем публичного сервитута является Акционерное общество "Газпром газораспределение Пенза, ОГРН 1025801359858, ИНН 5836611971 (почтовый адрес: 440000, г. Пенза, ул. Максима Горького, стр.50, адрес электронной почты: Sura@penzaoblغاز.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	409106.11	1402979.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	409113.38	1402972.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	409120.57	1402980.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	409137.62	1402967.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	409136.15	1402965.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	409122.67	1402977.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	409113.09	1402967.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	409103.52	1402976.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	409106.11	1402979.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—	—
9	409165.83	1403134.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	409163.73	1403135.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	409142.05	1403109.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	409098.01	1403057.62	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
13	409071.11	1403022.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	409067.90	1403024.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	409094.89	1403060.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	409138.99	1403112.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	409163.12	1403141.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	409168.23	1403137.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	409165.83	1403134.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
1	Номер характерной точки границы публичного сервитута
	Местоположение инженерного сооружения
58:18:0010306:429	Кадастровый номер инженерного сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
58:18:0010306	Обозначение кадастрового квартала

Раздел 4

Схема расположения публичного сервитута ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ № 373, мощностью 250 кВА



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- 58:18:0010209 - обозначение кадастрового квартала
- - линия электропередачи напряжением 0,4 кВ

