



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖКОМРЕГИОН»**

Адрес: 440000, Россия, г. Пенза, ул. Дзержинского, 4, офис 513; Тел./факс 8(8412) 458-453;
E-mail: info@icrpnz.ru; Web: <https://icrpnz.ru/>

**Заказчик – Администрация Юровского сельсовета Мокшанского района
Пензенской области**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА 58:18:0690401:242 В ГРАНИЦАХ Д.
ЗАРЕЧНАЯ, ЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОКШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖКОМРЕГИОН»**

Адрес: 440000, Россия, г. Пенза, ул. Дзержинского, 4, офис 513; Тел./факс 8(8412) 458-453;
E-mail: info@icrpnz.ru; Web: <https://icrpnz.ru/>

**Заказчик – Администрация Юровского сельсовета Мокшанского района
Пензенской области**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА 58:18:0690401:242 В ГРАНИЦАХ Д.
ЗАРЕЧНАЯ, ЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОКШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Директор

Н.Ф. Брешева

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Аннотация к документации.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области выполнена по заданию администрации Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области.

Подготовка документации по планировке территории выполнена соответствии с требованиями ст. 42,43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящая документации по планировке территории по состоянию на июль 2023 года соответствует требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, технических регламентов, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и др. нормам, действующим на территории Российской Федерации.

Инженерно-геодезические изыскания, выполнены в 2023 г., в результате которых была получена цифровая топографическая основа М 1:500.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<i>Номер раздела</i>	<i>Наименование</i>
<i>Проект планировки территории</i>	
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
<i>Проект межевания территории</i>	
<i>Основная часть проекта межевания территории</i>	
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
									Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов			
							ДПТ		1			
Разработал	Хромова				07.23		ООО «Инжкомрегион»					
Проверил	Галимзянов				07.23							

Содержание

№п/п	Наименование	Количество документов	Количество листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Аннотация к документации	1	1	3
3	Состав документации	1	1	4
4	Содержание	1	1	5
5	Примечания к графической части	1	1	6
6	Чертеж планировки территории	1	1	7

Взам. инв. №	Подп. и дата									
Инв. № подл.							Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
								ДПТ	1	2
	Разработал	Хромова		07.23				ООО «Инжкомрегион»		
Проверил	Галимзянов		07.23							

Примечания к графической части

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, соответствует элементу планировочной структуры согласно Приказа Минстроя России от 25.04.2017 №738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

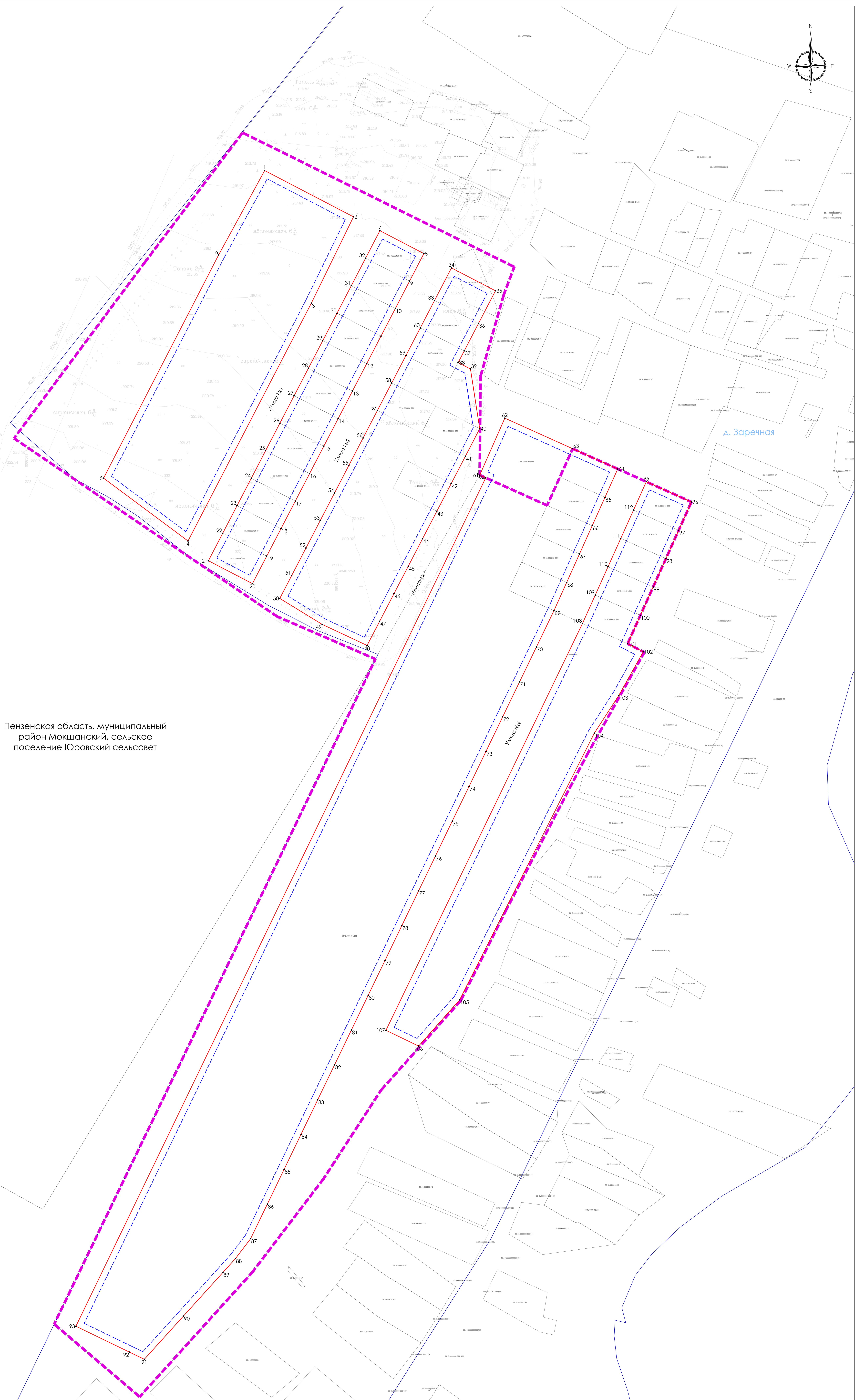
2. Настоящий чертеж разработан на основании топографической съемки, выполненной в масштабе 1:500.

3. Документации по планировке территории выполнена с целью установления красных линий, линий застройки территории, а также возможности образования земельных участков. Определение Зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства данной документацией не предусмотрено, ввиду отсутствия необходимости размещения линейного объекта капитального строительства на территории. Иные зоны планируемого размещения объектов на данной территории отсутствуют согласно схеме территориального планирования Мокшанского района.

4. Действующие (отменяемые и/или изменяемые) красные линии не отображены на чертеже красных линий в виду из отсутствия в граница проектируемой территории.

5. Информация о наличии/отсутствии ранее утвержденных в составе документации по планировке территории зонах планируемого размещения объектов и границах существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №					
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области					Лист
											2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						



Пензенская область, муниципальный район Мокшанский, сельское поселение Юровский сельсовет

[illegible]

Российская Федерация, Пензенская область, муниципальный район Мокшанский, сельское поселение Юрьевский сельсовет, деревня Заречная				
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка №01-004/004-2018 в границах д. Заречная Юрьевского сельского поселения Мокшанского муниципального района Пензенской области				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработка		Хромова		07.23
Проверки		Политкина		07.23
		Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		Страница Лист Листов
		Чертеж планировки территории М 1:1000		ППТ 1 1