



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖКОМРЕГИОН»**

Адрес: 440000, Россия, г. Пенза, ул. Дзержинского, 4, офис 513; Тел./факс 8(8412) 458-453;
E-mail: info@icrpnz.ru; Web: <https://icrpnz.ru/>

**Заказчик – Администрация Юровского сельсовета Мокшанского района
Пензенской области**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА 58:18:0690401:242 В ГРАНИЦАХ Д.
ЗАРЕЧНАЯ, ЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОКШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖКОМРЕГИОН»**

Адрес: 440000, Россия, г. Пенза, ул. Дзержинского, 4, офис 513; Тел./факс 8(8412) 458-453;
E-mail: info@icrpnz.ru; Web: <https://icrpnz.ru/>

**Заказчик – Администрация Юровского сельсовета Мокшанского района
Пензенской области**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА 58:18:0690401:242 В ГРАНИЦАХ Д.
ЗАРЕЧНАЯ, ЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОКШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Директор

Н.Ф. Брешева

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Аннотация к документации.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области выполнена по заданию администрации Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области.

Подготовка документации по планировке территории выполнена соответствии с требованиями ст. 42,43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящая документации по планировке территории по состоянию на июль 2023 года соответствует требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, технических регламентов, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и др. нормам, действующим на территории Российской Федерации.

Инженерно-геодезические изыскания, выполнены в 2023 г., в результате которых была получена цифровая топографическая основа М 1:500.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области		Лист
								2

<i>Номер раздела</i>	<i>Наименование</i>
----------------------	---------------------

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
-----------------	---

Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
-----------------	--

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
-----------------	--

Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
-----------------	---

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
-----------------	--

Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть
-----------------	--

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
-----------------	---

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Стадия	Лист	Листов
								ДПТ		1
								ООО «Инжкомрегион»		

Содержание

Введение.....	5
1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	8
1.1 Основные сведения об образуемых земельных участках	10
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	21
2.1 Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	22
2.2 Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	23
3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	20
4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	21
5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ	22
ПРИЛОЖЕНИЕ А Координаты границ земельных участков	27

Взам. инв. №		Подп. и дата									
Инв. № подл.								Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
								Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
									ДПТ		1
		Разработал	Хромова			07.23	ООО «Инжкомрегион»				
Проверил	Галимзянов			07.23							

Введение

Подготовка документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области выполнена в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения (изменения границ) элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- подготовки межевания земельных участков для их последующего внесения в единый государственный реестр недвижимости.

Территория, в отношении которой подготавливается проект расположена в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области.

Проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области выполнен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

- Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Взам. инв. №	- Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»; - Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;									
	Подп. и дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области								
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист
							ДПТ		1	32
	Разработал	Хромова			07.23	ООО «Инжкомрегион»				
	Проверил	Галимзянов			07.23					

- Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
 - Федерального закона от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»;
 - Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
 - Приказа Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
 - Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
 - Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
 - Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
 - СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74);
 - «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;
 - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 №150);
 - СНиП, ТСН и других действующих нормативно-правовых актов и технических регламентов в области градостроительной деятельности;
- и с учетом:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	РФ от 06.04.1998 № 18-30; - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 №150); - СНиП, ТСН и других действующих нормативно-правовых актов и технических регламентов в области градостроительной деятельности; и с учетом:					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области						Лист		
						2		

- Региональных нормативов градостроительного проектирования Пензенской области, утвержденных Постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 №189-пП (в ред. Постановлений Правительства Пензенской области от 12.04.2017 N 178-пП, от 22.05.2018 N 284-пП, от 12.12.2019 N 793-пП, от 03.07.2020 N 443-пП, от 13.01.2021 N 7-пП, от 30.07.2021 N 451-пП, от 19.10.2022 N 897-пП);

- Схемы территориального планирования Пензенской области, утвержденной Постановлением "Постановление "О внесении изменений в Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП (с последующими изменениями)";

- Местными нормативами градостроительного проектирования Мокшанского района Пензенской области, утвержденными Постановлением администрации Мокшанского района Пензенской области от 26.10.2021 № 907;

- Схемы территориального планирования Мокшанского района Пензенской области, утвержденной Решением Собрании представителей Мокшанского района Пензенской области от 11.06.2020 № 476-42/4;

- Местными нормативами градостроительного проектирования Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, утвержденными Постановлением администрации Мокшанского района Пензенской области от 26.10.2021 №908;

- Нормативами градостроительного проектирования Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, утвержденными Решением Собрании представителей Мокшанского района Пензенской области от 11.02.2021 № 577-51/4;

- Генерального плана Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, утвержденного Решением КМС Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области от 20.11.2020 № 99-33/7;

- Правил землепользования и застройки территории Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, утвержденных Решением КМС Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области от 04.06.2021 № 140-48/7.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист	
							3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Источник информации о зарегистрированных правах (обременениях) на земельные участки в границах кадастровых кварталов находится в ведении Росреестра и содержится в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Государственная регистрация права в ЕГРН является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Согласно сведениям ЕГРН, по состоянию на июле 2023 года, проектируемая территории размещена в кадастровых кварталах перечень которых представлен в таблице №1.1.

Таблица №1.1. Перечень кадастровых кварталов

№п/п	Номер кадастрового квартала	Местонахождение кадастрового квартала
1	58:18:0690401	д. Заречное
2	58:18:0000000	Мокшанский район
3	58:00:0000000	Пензенская область

Таблица №1.2. Перечень существующих земельных участков
в границах проектируемой территории

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь кв.м	Разрешенное использование	Категория земель	Правообладатель
1.	58:18:0690401:493	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 36	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
2.	58:18:0690401:494	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 35	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
3.	58:18:0690401:487	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 34	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
4.	58:18:0690401:495	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 33	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
5.	58:18:0690401:496	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 31	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
6.	58:18:0690401:490	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 31	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
7.	58:18:0690401:486	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 30	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
8.	58:18:0690401:497	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая, з/у 29	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют
9.	58:18:0690401:489	РФ, Пензенская обл., Мокшанский р-н, д. Заречная, улица Садовая,	1 000	Для индивидуального жилищного строительства, код	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист
5

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь кв.м	Разрешенное использование	Категория земель	Правообладатель
				строительства		
28.	58:18:0690401:233	Пензенская обл., р-н Мокшанский, д. Заречная, ул. Заречная, д. 20	1 000	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	Физические лица Общая долевая собственность
29.	58:18:0690401:223	Пензенская обл., р-н Мокшанский, д. Заречная, ул. Заречная, д. 22	1 000	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов	Физические лица Общая долевая собственность

Проект межевания территорий разрабатывается для территорий в границах красных линий, устанавливаемых в проекте планировки территории. Подготовка проекта межевания разработана с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков.

Основными задачами проекта межевания являются:

- определение местоположения границ образуемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим лицам;
- обоснование оптимальных размеров образуемых земельных участков;
- определение видов разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки и градостроительными регламентами.

При разработке проекта межевания территорий обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним.
 - межеванию подлежат образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
- К таким участкам относятся участки для размещения линейных объектов улично-дорожной сети и коммуникаций инженерно-технического обеспечения, площадок общего пользования.

При определении границ земельных участков использовались следующие материалы:

1. Проект планировки территории, включая красные линии и линии градостроительного регулирования.
2. Кадастровый план территории с номером: 58:18:0690401, 58:18:0000000, 58:00:0000000.

Проверка на соответствие градостроительным регламентам производилась в соответствии с правилами землепользования и застройки территории Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области. Для территориальных зон установлены следующие регламенты:

Жилая зона (Ж-2)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	При определении границ земельных участков использовались следующие материалы: 1. Проект планировки территории, включая красные линии и линии градостроительного регулирования. 2. Кадастровый план территории с номером: 58:18:0690401, 58:18:0000000, 58:00:0000000. Проверка на соответствие градостроительным регламентам производилась в соответствии с правилами землепользования и застройки территории Юровского сельсовета Мокшанского района Пензенской области. Для территориальных зон установлены следующие регламенты: <u>Жилая зона (Ж-2)</u>						Лист
			Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области						6
			Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Зона выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов, размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей)

Код	Основные виды разрешенного использования земельных участков.
2.1	Для индивидуального жилищного строительства
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства
2.3	Блокированная жилая застройка
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
2.7	Обслуживание жилой застройки
3.1	Коммунальное обслуживание
3.2	Социальное обслуживание
3.3	Бытовое обслуживание
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.4.2	Стационарно медицинское обслуживание
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
3.6	Культурное развитие
3.7	Религиозное использование
3.8	Общественное управление
3.9	Обеспечение научной деятельности
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.4	Магазины
4.5	Банковская и страховая деятельность

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
							7

12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
4.9	Служебные гаражи
4.9.1	Объекты дорожного сервиса
Код	Вспомогательные виды разрешённого использования
3.1	Коммунальное обслуживание
2.7.1	Объекты гаражного назначения
13.1	Ведение огородничества
13.2	Ведение садоводства
Код	Условно разрешенные виды разрешённого использования
4.1	Деловое управление
4.6	Общественное питание
4.7	Гостиничное обслуживание
4.8	Развлечения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная площадь земельных участков – 300 м²; максимальная площадь земельных участков – 2500 м². Размеры земельных участков - не подлежат установлению.

- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1м.

- Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3, предельная высота зданий, строений, сооружений – 15м.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования с кодом 3.1:

- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: минимальная площадь земельных участков - 4м²; максимальная площадь земельных участков – не установлена. Размеры земельных участков - не подлежат установлению.

- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.

- Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению, предельная высота зданий, строений, сооружений – 40 м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

- Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области			9

1.1 Основные сведения об образуемых земельных участках

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков:

- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1);
- Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ (Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Коммунальное обслуживание, код 3.1);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Благоустройство территории, код 12.0.2);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0).

Перечень образуемых земельных участков для благоустройства территории и земельные участки (территории) общего пользования представлены в пункте 2.1 данного Раздела.

Таблица №1.3. Перечень образуемых земельных участков в границах проектируемой территории для индивидуального жилищного строительства

		№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка		Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ		Вид разрешенного использования
Взам. инв. №		1.	58:18:0690401:3У3		1183	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
		2.	58:18:0690401:3У4		1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
		3.	58:18:0690401:3У5		1006	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
		4.	58:18:0690401:3У6		1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
		5.	58:18:0690401:3У7		1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
Инв. № подл.								Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
									10
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 11	
15.			58:18:0690401:3У17	889	населенного пункта	государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ			жилищного строительства, код 2.1	
16.			58:18:0690401:3У18	912	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ			Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
17.			58:18:0690401:242/3У19	1000	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ			Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
18.			58:18:0690401:242/3У20	1339	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ			Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области				Лист 11
Изм.			Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ	Вид разрешенного использования
6.	58:18:0690401:3У8	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
7.	58:18:0690401:3У9	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
8.	58:18:0690401:3У10	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
9.	58:18:0690401:3У11	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
10.	58:18:0690401:3У12	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
11.	58:18:0690401:3У13	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
12.	58:18:0690401:3У14	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
13.	58:18:0690401:3У15	1000	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
14.	58:18:0690401:3У16	999	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
15.	58:18:0690401:3У17	889	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
16.	58:18:0690401:3У18	912	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
17.	58:18:0690401:242/3У19	1000	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
18.	58:18:0690401:242/3У20	1339	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1

										16	
№ п/п		Обозначение образуемого земельного участка		Площадь образуемого участка, кв.м.		Категория земель		Возможные способы образования ЗУ		Вид разрешенного использования	
19.		58:18:0690401:242/ЗУ21		1393		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
20.		58:18:0690401:242/ЗУ22		1394		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
21.		58:18:0690401:242/ЗУ23		1500		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
22.		58:18:0690401:242/ЗУ24		1529		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
23.		58:18:0690401:242/ЗУ25		1498		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
24.		58:18:0690401:242/ЗУ26		1501		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
25.		58:18:0690401:242/ЗУ27		1501		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
26.		58:18:0690401:242/ЗУ28		1506		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
27.		58:18:0690401:242/ЗУ29		1493		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
28.		58:18:0690401:242/ЗУ30		1494		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
29.		58:18:0690401:242/ЗУ31		1505		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
30.		58:18:0690401:242/ЗУ32		1506		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
31.		58:18:0690401:242/ЗУ33		1496		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	

										18	
№ п/п		Обозначение образуемого земельного участка		Площадь образуемого участка, кв.м.		Категория земель		Возможные способы образования ЗУ		Вид разрешенного использования	
45.		58:18:0690401:242/ЗУ47		1495		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
46.		58:18:0690401:242/ЗУ48		1501		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
47.		58:18:0690401:242/ЗУ49		1500		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
48.		58:18:0690401:242/ЗУ50		1505		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
49.		58:18:0690401:242/ЗУ51		1495		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
50.		58:18:0690401:242/ЗУ52		1496		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
51.		58:18:0690401:242/ЗУ53		1498		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
52.		58:18:0690401:242/ЗУ54		1501		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
53.		58:18:0690401:242/ЗУ55		1499		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
54.		58:18:0690401:242/ЗУ56		1499		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
55.		58:18:0690401:242/ЗУ57		1501		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
56.		58:18:0690401:242/ЗУ58		1496		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	
57.		58:18:0690401:242/ЗУ59		1497		Земли населенного пункта		Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ		Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	67.	58:18:0690401:242/ЗУ69	1501	населенного пункта	с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	жилищного строительства, код 2.1
			68.	58:18:0690401:242/ЗУ70	1493	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
			69.	58:18:0690401:242/ЗУ71	1490	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
			70.	58:18:0690401:242/ЗУ72	1488	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист 15	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ	Вид разрешенного использования
58.	58:18:0690401:242/ЗУ60	1515	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
59.	58:18:0690401:242/ЗУ61	1497	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
60.	58:18:0690401:242/ЗУ62	1509	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
61.	58:18:0690401:242/ЗУ63	1499	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
62.	58:18:0690401:242/ЗУ64	1498	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
63.	58:18:0690401:242/ЗУ65	895	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
64.	58:18:0690401:242/ЗУ66	1510	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
65.	58:18:0690401:242/ЗУ67	1499	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
66.	58:18:0690401:242/ЗУ68	1504	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
67.	58:18:0690401:242/ЗУ69	1501	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
68.	58:18:0690401:242/ЗУ70	1493	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
69.	58:18:0690401:242/ЗУ71	1490	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
70.	58:18:0690401:242/ЗУ72	1488	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ	Вид разрешенного использования
71.	58:18:0690401:242/ЗУ73	1487	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
72.	58:18:0690401:242/ЗУ74	1492	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
73.	58:18:0690401:242/ЗУ75	1500	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
74.	58:18:0690401:242/ЗУ76	1492	Земли населенного пункта	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1

**Таблица №1.4. Перечень образуемых земельных участков
в границах проектируемой территории для коммунального обслуживания**

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ	Вид разрешенного использования	Отнесение образуемого земельного участка к территории общего пользования
1.	58:18:0690401:ЗУ1	6399	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Не относится

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков:

- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1);
- Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:18:0690401:242 с сохранением исходного в измененных границах, согласно статьи 11.4 Земельного кодекса РФ (Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Коммунальное обслуживание, код 3.1);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Благоустройство территории, код 12.0.2);
- Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ (Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0).

Перечень образуемых земельных участков земельных участков для индивидуального жилищного строительства и коммунального обслуживания представлены в пункте 1.1 данного Раздела.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист	
							17	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

2.1 Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

Таблица №2.1. Перечень образуемых земельных участков
в границах проектируемой территории для благоустройства территории
и территории общего пользования

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Категория земель	Возможные способы образования ЗУ	Вид разрешенного использования	Отнесение образуемого земельного участка к территории общего пользования
1.	58:18:0690401:3У2	17589	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Благоустройство территории, код 12.0.2	Относится
2.	58:18:0690401:3У77	25307	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Относится
3.	58:18:0690401:3У78	3162	Земли населенного пункта	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 11.3 Земельного кодекса РФ	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Относится

Таблица №2.2. Перечень изменяемых земельных участков
в границах проектируемой территории

№ п/п	Кадастровый номер сохраняемого земельного участка	Площадь сохраняемого участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Отнесение образуемого земельного участка к территории общего пользования
1.	58:18:0690401:242	32273	Земли населенного пункта	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Относится

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

18

2.2 Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Основания для резервирования земель и их изъятия для государственных и муниципальных нужд представлены в ст. 49 и ст 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом межевания не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						19
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области						

3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблицах 1.3-1.4 пункта 1.1 данного Раздела и таблицах 2.1-2.2 пункта 2.1 данного Раздела.

[illegible]

4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания расположена в границах земель населенных пунктов. На проектируемой территории отсутствуют городские леса, лесные и лесопарковые зоны.

В границах проектирования отсутствуют границы лесничеств, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области				Лист
										21

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
1	407179,03	1403181,68
2	407213,41	1403102,31
3	407357,04	1402890,15
4	407498,17	1402995,00
5	407603,60	1403074,50
6	407495,34	1403293,66
7	407473,17	1403285,26
8	407406,87	1403266,35
9	407327,42	1403265,80
10	407302,96	1403320,14
11	407348,68	1403340,78
12	407332,38	1403377,12
13	407305,76	1403436,55
14	407191,43	1403385,07
15	407184,48	1403398,56
16	407101,77	1403352,30
17	406977,41	1403287,50
18	406903,71	1403250,60
19	406831,21	1403186,10
20	406759,78	1403139,76
21	406684,26	1403082,20
22	406583,98	1402991,44
23	406642,57	1402922,53
1	407179,03	1403181,68

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист		
										22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Координаты границ земельных участков

Образуемые земельные участки

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
58:18:0690401:3V1		
1	407505,01	1403055,18
2	407573,06	1403092,31
3	407535,70	1403163,95
4	407466,04	1403129,93
58:18:0690401:3V2		
6	407505,01	1403055,18
7	407466,04	1403129,93
8	407274,27	1403030,47
9	407324,94	1402962,36
58:18:0690401:3V3		
1	407494,51	1403242,99
2	407476,06	1403278,47
3	407449,82	1403264,84
4	407468,26	1403229,35
5	407494,52	1403242,99
58:18:0690401:3V4		
6	407423,90	1403206,29
7	407405,46	1403241,79
8	407383,27	1403230,27
9	407401,71	1403194,77
58:18:0690401:3V5		
10	407418,13	1403248,38
11	407413,01	1403258,31
12	407364,83	1403265,76
13	407383,27	1403230,27
14	407405,46	1403241,79
58:18:0690401:3V6		
15	407379,53	1403183,24
16	407361,09	1403218,74
17	407338,90	1403207,22
18	407357,35	1403171,71
58:18:0690401:3V7		
19	407361,09	1403218,74
20	407342,64	1403254,24
21	407320,46	1403242,72
22	407338,90	1403207,22
58:18:0690401:3V8		
23	407357,35	1403171,71
24	407338,90	1403207,22
25	407316,72	1403195,69
26	407335,15	1403160,18
58:18:0690401:3V9		
27	407335,15	1403160,18
28	407316,72	1403195,69
29	407294,53	1403184,17

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

23

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
30	407312,98	1403148,67
58:18:0690401:3У10		
31	407316,72	1403195,69
32	407298,27	1403231,19
33	407276,08	1403219,66
34	407294,53	1403184,17
58:18:0690401:3У11		
35	407290,79	1403137,15
36	407312,97	1403148,68
37	407294,53	1403184,17
38	407272,35	1403172,64
58:18:0690401:3У12		
39	407294,53	1403184,17
40	407276,08	1403219,66
41	407253,91	1403208,13
42	407272,35	1403172,65
58:18:0690401:3У13		
43	407290,79	1403137,15
44	407272,35	1403172,65
45	407250,16	1403161,13
46	407268,61	1403125,63
58:18:0690401:3У14		
47	407272,35	1403172,65
48	407253,91	1403208,13
49	407231,72	1403196,60
50	407250,14	1403161,12
58:18:0690401:3У15		
51	407268,61	1403125,63
52	407250,16	1403161,13
53	407227,97	1403149,61
54	407246,42	1403114,11
58:18:0690401:3У16		
55	407250,14	1403161,12
56	407231,72	1403196,60
57	407209,54	1403185,06
58	407227,97	1403149,61
58:18:0690401:3У17		
59	407246,42	1403114,11
60	407227,97	1403149,61
61	407206,99	1403138,72
62	407227,93	1403104,51
58:18:0690401:3У18		
63	407227,97	1403149,61
64	407209,54	1403185,06
65	407190,02	1403174,92
66	407206,99	1403138,72
58:18:0690401:242:3У19		
67	407325,82	1403330,43
68	407348,70	1403340,73
69	407332,38	1403377,12
70	407327,61	1403374,97
71	407324,92	1403373,76

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

24

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
72	407309,53	1403366,84
58:18:0690401:242:3Y21		
73	407303,88	1403260,32
74	407279,86	1403309,74
75	407257,09	1403299,49
76	407281,00	1403249,27
77	407303,88	1403260,32
58:18:0690401:242:3Y22		
78	407281,00	1403249,27
79	407257,09	1403299,49
80	407234,37	1403289,27
81	407237,73	1403281,79
82	407258,75	1403238,52
58:18:0690401:242:3Y23		
83	407258,75	1403238,52
84	407237,73	1403281,79
85	407209,69	1403268,23
86	407230,65	1403224,95
58:18:0690401:242:3Y24		
87	407237,73	1403281,79
88	407234,37	1403289,27
89	407218,03	1403325,62
90	407188,80	1403311,52
91	407209,69	1403268,23
58:18:0690401:242:3Y25		
92	407230,65	1403224,95
93	407209,69	1403268,23
94	407181,67	1403254,62
95	407202,57	1403211,38
58:18:0690401:242:3Y26		
96	407209,69	1403268,23
97	407188,80	1403311,52
98	407160,64	1403297,92
99	407181,67	1403254,62
58:18:0690401:242:3Y27		
100	407202,57	1403211,38
101	407181,67	1403254,62
102	407153,50	1403241,03
103	407174,47	1403197,80
58:18:0690401:242:3Y28		
104	407181,67	1403254,62
105	407160,64	1403297,92
106	407132,46	1403284,31
107	407153,50	1403241,03
58:18:0690401:242:3Y29		
108	407174,47	1403197,80
109	407153,54	1403240,94
110	407125,52	1403227,59
111	407146,41	1403184,25
58:18:0690401:242:3Y30		
112	407153,54	1403240,94
113	407132,46	1403284,31
114	407104,51	1403270,81

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

25

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
115	407125,52	1403227,59
58:18:0690401:242:3V31		
116	407146,41	1403184,25
117	407125,52	1403227,59
118	407097,28	1403213,88
119	407118,33	1403170,69
58:18:0690401:242:3V32		
120	407125,52	1403227,59
121	407104,51	1403270,81
122	407076,39	1403257,23
123	407097,28	1403213,88
58:18:0690401:242:3V33		
124	407118,33	1403170,69
125	407097,28	1403213,88
126	407069,35	1403200,29
127	407090,18	1403157,09
58:18:0690401:242:3V34		
128	407097,28	1403213,88
129	407076,39	1403257,23
130	407048,31	1403243,66
131	407069,35	1403200,29
58:18:0690401:242:3V35		
132	407090,18	1403157,09
133	407069,35	1403200,29
134	407041,22	1403186,79
135	407062,12	1403143,53
58:18:0690401:242:3V36		
136	407069,35	1403200,29
137	407048,31	1403243,66
138	407020,12	1403230,04
139	407041,22	1403186,79
58:18:0690401:242:3V37		
140	407062,12	1403143,53
141	407041,22	1403186,79
142	407013,20	1403173,13
143	407034,05	1403129,97
58:18:0690401:242:3V38		
144	407041,22	1403186,79
145	407020,12	1403230,04
146	406992,16	1403216,53
147	407013,20	1403173,13
58:18:0690401:242:3V39		
148	407034,05	1403129,97
149	407013,20	1403173,13
150	406984,99	1403159,64
151	407005,95	1403116,40
58:18:0690401:242:3V40		
152	407013,20	1403173,13
153	406992,16	1403216,53
154	406964,01	1403202,94
155	406984,99	1403159,64
58:18:0690401:242:3V41		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

26

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
156	407005,95	1403116,40
157	406984,99	1403159,64
158	406957,01	1403146,03
159	406977,87	1403102,83
58:18:0690401:242:3У42		
160	406984,99	1403159,64
161	406964,01	1403202,94
162	406936,03	1403189,42
163	406957,01	1403146,03
58:18:0690401:242:3У43		
164	406977,87	1403102,83
165	406957,01	1403146,03
166	406928,90	1403132,49
167	406949,85	1403089,30
58:18:0690401:242:3У44		
168	406957,01	1403146,03
169	406936,03	1403189,42
170	406907,86	1403175,82
171	406928,90	1403132,49
58:18:0690401:242:3У45		
172	406949,85	1403089,30
173	406928,90	1403132,49
174	406900,85	1403118,90
175	406921,66	1403075,68
58:18:0690401:242:3У46		
176	406928,90	1403132,49
177	406907,86	1403175,82
178	406879,82	1403162,27
179	406900,85	1403118,90
58:18:0690401:242:3У47		
180	406921,66	1403075,68
181	406900,85	1403118,90
182	406872,77	1403105,41
183	406893,62	1403062,13
58:18:0690401:242:3У48		
184	406900,85	1403118,90
185	406879,82	1403162,27
186	406851,75	1403148,71
187	406872,77	1403105,41
58:18:0690401:242:3У49		
188	406893,62	1403062,13
189	406872,77	1403105,41
190	406844,65	1403091,82
191	406865,48	1403048,54
58:18:0690401:242:3У50		
192	406872,77	1403105,41
193	406851,75	1403148,71
194	406823,56	1403135,09
195	406844,65	1403091,82
58:18:0690401:242:3У51		
196	406865,48	1403048,54
197	406844,65	1403091,82
198	406816,61	1403078,18

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

27

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
199	406837,47	1403035,01
58:18:0690401:242:3У52		
200	406844,65	1403091,82
201	406823,56	1403135,09
202	406795,75	1403121,66
203	406816,61	1403078,18
58:18:0690401:242:3У53		
204	406837,47	1403035,01
205	406816,61	1403078,18
206	406788,42	1403064,68
207	406809,41	1403021,45
58:18:0690401:242:3У54		
208	406816,61	1403078,18
209	406795,75	1403121,66
210	406767,51	1403108,01
211	406788,42	1403064,68
58:18:0690401:242:3У55		
212	406809,41	1403021,45
213	406788,42	1403064,68
214	406760,36	1403051,18
215	406781,29	1403007,87
58:18:0690401:242:3У56		
216	406788,42	1403064,68
217	406767,51	1403108,01
218	406739,41	1403094,47
219	406760,36	1403051,18
58:18:0690401:242:3У57		
220	406781,29	1403007,87
221	406760,36	1403051,18
222	406732,28	1403037,60
223	406753,18	1402994,29
58:18:0690401:242:3У58		
224	406760,36	1403051,18
225	406739,41	1403094,47
226	406711,48	1403080,95
227	406732,28	1403037,60
58:18:0690401:242:3У59		
228	406753,18	1402994,29
229	406732,28	1403037,60
230	406704,25	1403023,96
231	406725,13	1402980,74
58:18:0690401:242:3У60		
232	406732,28	1403037,60
233	406711,48	1403080,95
234	406695,46	1403068,73
235	406684,26	1403058,59
236	406701,63	1403022,74
237	406704,25	1403023,96
58:18:0690401:242:3У61		
238	406725,13	1402980,74
239	406704,25	1403023,96
240	406701,63	1403022,74
241	406676,16	1403010,41

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

28

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
242	406697,06	1402967,18
58:18:0690401:242:3У62		
243	406701,63	1403022,74
244	406684,26	1403058,59
245	406649,06	1403026,74
246	406660,71	1403003,03
247	406676,16	1403010,41
58:18:0690401:242:3У63		
248	406697,06	1402967,18
249	406676,16	1403010,41
250	406660,71	1403003,03
251	406648,06	1402996,92
252	406668,94	1402953,62
58:18:0690401:242:3У64		
253	406668,94	1402953,62
254	406648,06	1402996,92
255	406619,98	1402983,35
256	406640,90	1402940,05
58:18:0690401:242:3У65		
257	406660,71	1403003,03
258	406649,06	1403026,74
259	406614,24	1402995,23
260	406619,98	1402983,35
261	406648,06	1402996,92
58:18:0690401:242:3У66		
262	407207,74	1403348,68
263	407191,43	1403385,07
264	407184,94	1403397,67
265	407160,00	1403383,72
266	407182,81	1403336,63
58:18:0690401:242:3У67		
267	407182,81	1403336,63
268	407160,00	1403383,72
269	407149,78	1403378,00
270	407134,89	1403368,35
271	407156,33	1403323,84
58:18:0690401:242:3У68		
272	407156,33	1403323,84
273	407134,89	1403368,35
274	407119,23	1403358,20
275	407107,51	1403352,28
276	407128,05	1403310,19
58:18:0690401:242:3У69		
277	407128,05	1403310,19
278	407107,51	1403352,28
279	407078,81	1403337,79
280	407098,93	1403296,12
58:18:0690401:242:3У70		
281	407098,93	1403296,12
282	407078,81	1403337,79
283	407049,78	1403323,12
284	407069,74	1403282,01
58:18:0690401:242:3У71		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

29

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
285	407069,74	1403282,01
286	407049,78	1403323,12
287	407020,54	1403308,36
288	407040,12	1403267,71
58:18:0690401:242:3У72		
289	407040,12	1403267,71
290	407020,54	1403308,36
291	406990,84	1403293,35
292	407010,29	1403253,29
58:18:0690401:242:3У73		
293	407010,29	1403253,29
294	406990,84	1403293,35
295	406960,95	1403278,26
296	406979,92	1403238,62
58:18:0690401:242:3У74		
297	406979,92	1403238,62
298	406960,95	1403278,26
299	406930,36	1403262,81
300	406949,18	1403223,77
58:18:0690401:242:3У75		
301	406949,18	1403223,77
302	406930,36	1403262,81
303	406904,19	1403249,59
304	406899,80	1403245,69
305	406917,72	1403208,58
58:18:0690401:242:3У76		
306	406917,72	1403208,58
307	406899,80	1403245,69
308	406866,88	1403216,49
309	406879,60	1403190,16
58:18:0690401:242:3У77		
310	407573,06	1403092,31
311	407590,54	1403100,94
312	407495,34	1403293,66
313	407473,17	1403285,26
314	407406,87	1403266,35
315	407327,42	1403265,80
316	407182,80	1403183,70
317	407179,03	1403181,68
318	407213,41	1403102,31
319	407313,52	1402954,44
320	407324,94	1402962,36
321	407274,27	1403030,47
322	407466,04	1403129,93
323	407535,70	1403163,95

Изменяемые земельные участки

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
1	407327,42	1403265,80
2	407325,24	1403270,64
3	407303,88	1403260,32
4	407281,00	1403249,27

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
							30

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
5	407258,75	1403238,52
6	407230,65	1403224,95
7	407202,57	1403211,38
8	407174,47	1403197,80
9	407146,41	1403184,25
10	407118,33	1403170,69
11	407090,18	1403157,09
12	407062,12	1403143,53
13	407034,05	1403129,97
14	407005,95	1403116,40
15	406977,87	1403102,83
16	406949,85	1403089,30
17	406921,66	1403075,68
18	406893,62	1403062,13
19	406865,48	1403048,54
20	406837,47	1403035,01
21	406809,41	1403021,45
22	406781,29	1403007,87
23	406753,18	1402994,29
24	406725,13	1402980,74
25	406697,06	1402967,18
26	406668,94	1402953,62
27	406640,90	1402940,05
28	406619,98	1402933,35
29	406614,24	1402995,23
30	406649,06	1403026,74
31	406684,26	1403058,59
32	406695,46	1403068,73
33	406711,48	1403080,95
34	406739,41	1403094,47
35	406767,51	1403108,01
36	406795,75	1403121,66
37	406823,56	1403135,09
38	406851,75	1403148,71
39	406879,82	1403162,27
40	406907,86	1403175,82
41	406936,03	1403189,42
42	406964,01	1403202,94
43	406992,16	1403216,53
44	407020,12	1403230,04
45	407076,39	1403257,23
46	407104,51	1403270,81
47	407132,46	1403284,30
48	407160,64	1403297,92
49	407188,80	1403311,52
50	407218,07	1403325,64
51	407207,74	1403348,68
52	407182,16	1403335,87
53	407156,33	1403323,84
54	407128,05	1403310,19
55	407098,93	1403296,12
56	407069,76	1403281,96

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области	Лист
							31

№ п/п	Координаты (Система координат МСК-58, зона 1)	
	X	Y
57	407040,12	1403267,71
58	407010,29	1403253,29
59	406979,92	1403238,62
60	406949,18	1403223,77
61	406917,72	1403208,58
62	406879,60	1403190,16
63	406866,88	1403216,49
64	406899,80	1403245,69
65	406904,19	1403249,59
66	406930,36	1403262,81
67	406960,95	1403278,26
68	406990,84	1403293,35
69	407020,54	1403308,36
70	407049,78	1403323,12
71	407078,81	1403337,79
72	407107,51	1403352,28
73	407119,23	1403358,20
74	407134,89	1403368,35
75	407149,78	1403378,00
76	407160,00	1403383,72
77	407184,94	1403397,67
78	407184,48	1403398,56
79	407101,77	1403352,30
80	406977,41	1403287,50
81	406903,71	1403250,60
82	406831,21	1403186,10
83	406759,78	1403139,76
84	406684,26	1403082,20
85	406583,98	1402991,44
86	406642,57	1402922,53
87	407182,80	1403183,70

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка 58:18:0690401:242 в границах д. Заречная, Юровского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области

Лист

32